



COMUNE DI FINALE LIGURE

<<Riviera delle Palme >>

PROVINCIA DI SAVONA

Reg. Gen N. 37

Del 18/01/2022

DIRIGENZA AREA 4

Ufficio Amministrativo Lavori Pubblici

Proposta n. 7 del 12 gennaio 2022

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione di immobili residenziali per riallocazione urgente di nuclei familiari in emergenza abitativa causa Covid-19. Autorizzazione al subappalto.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1140/345 del 30/12/2020 e successiva rettifica parziale con Determinazione Dirigenziale n. 128/52 del 19/02/2021 è stato affidato incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, Piano di Sicurezza e coordinamento, Direzione Lavori, Contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, al Dott. Arch. Giuseppe ORECCHIONI, per un importo complessivo a corpo pari ad € 10.668,40 praticando un ribasso del 10% sull'ammontare dei compensi professionali tariffari calcolati in applicazione della tariffa di riferimento di cui al DM 17/06/2016;
- con Determinazione Dirigenziale n. 239/98 del 30/03/2021 è stato affidato alla ditta Analytica Technologie Chimiche Srl con sede in Cairo Montenotte l'incarico di svolgimento analisi chimiche per un totale di n.2 campioni che sono stati recapitati alla ditta per l'importo complessivo di € 244,00 IVA compresa.
- con Determinazione Dirigenziale n. 396/139 del 03/05/2021 è stato approvato il Progetto esecutivo costituito dagli elaborati conservati agli atti dell'Ufficio, ed avente il seguente Quadro Economico:

Importo lavori inclusi OdS	€ 74.516,32
(di cui Oneri di sicurezza)	€ 5.851,59
Importo al netto OS soggetto a ribasso	€ 68.664,73
Iva 10%	€ 7.451,63
	€ 81.967,95
Spese tecniche (Art.113,3 Dlgs.50/16)	€ 1.192,26
Spese tecniche (Art.113,4 Dlgs.50/16)	€ 298,07
Spese tecniche incarichi esterni	€ 10.668,40
Analisi chimiche	€ 244,00
Imprevisti (Art. 42,3b DPR 207/10)	€ 5.329,32
Totale somme a disposizione	€ 25.183,68
Importo complessivo	€ 99.700,00

- con determinazione dirigenziale n. 694/234 del 15/07/2021 i lavori sono stati affidati mediante RdO n. 2814071 alla ditta **ELETTRO 2000 TLC** srl con sede in Asti per l'importo di € 59.257,64 (oneri sicurezza compresi) oltre IVA 10% € 5.925,76 così per complessivi € **65.183,40** al netto del ribasso del **22,222%** ed approvato il nuovo quadro economico:

Importo lavori al netto del ribasso del 22,222%	€ 53.406,05
Oneri di sicurezza	€ 5.851,59
Totale	€ 59.257,64
Iva 10%	€ 5.925,76
	€ 65.183,40
Spese tecniche (Art.113,3 Dlgs.50/16)	€ 1.192,26
Spese tecniche (Art.113,4 Dlgs.50/16)	€ 298,07
Spese tecniche incarichi esterni	€ 10.668,40
Analisi chimiche	€ 244,00
ANAC	€ 30,00
Imprevisti (Art. 42,3b DPR 207/10)	€ 5.299,32
Ribasso	€ 16.784,55
Totale somme a disposizione	€ 34.516,60
Importo complessivo	€ 99.700,00

- con determinazione dirigenziale n. 934/300 del 12/10/2021 è stato autorizzato il subappalto per "OPERE IMPIANTISTICHE, RIFACIMENTO E MODIFICHE IMPIANTO IDRICO E TERMICO" alla ditta **PRIMIANO IMPIANTI SRL** con sede in Corso Alessandria n.24, Asti (AT) per l'importo di € 4.500,00 (inclusi oneri di sicurezza) oltre IVA 10% così per complessivi € **4.950,00**;

RICHIAMATE la nota pervenuta il 02/12/2021 Prot. 39980 e successiva integrazione ns. prot. 41256 in data 14/12/2021 pervenute dall'Impresa **ELETTRO 2000 TLC S.r.l.**, con sede Asti, Corso Don Minzoni 182 – (P.IVA: 01484760051) - tendenti ad ottenere l'autorizzazione al subappalto a favore della Ditta **FENU COSTRUZIONI SRL** di Fenu Maria Giovanna con sede in Genova, via di Vallechiarà n.7/4 per le seguenti lavorazioni: *"restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali quali analisi dei materiali, rimozioni, ricostruzioni, assistenze murarie"* per l'importo 3.500,00 (oneri sicurezza inclusi) oltre IVA 10% così per complessivi € 3.850,00 allegando la seguente documentazione:

- Copia visura C.C.I.A.A della ditta subappaltatrice;
- Contratto di subappalto;
- Certificato DURC ditta subappaltatrice;
- Dichiarazione organico medio ditta subappaltatrice (vedere POS);
- Dichiarazione idoneità tecnica e professionale, tramite attestazione SOA riferita alla Cat. OG2 class. IV bis;
- Dichiarazione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ditta subappaltatrice contenente altresì dichiarazione di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008;
- POS Ditta subappaltatrice;
- Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari ditta subappaltatrice (vedere contratto);
- Dichiarazione di presa visione del PSC e POS della ditta appaltatrice da parte della ditta subappaltatrice;
- Dichiarazione dell'impresa appaltatrice relativa alla congruità del POS dell'impresa subappaltatrice con il proprio POS e con il Piano di Sicurezza e Coordinamento dei lavori (vedere contratto);
- Dichiarazione dell'impresa appaltatrice in merito alla verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa subappaltatrice;
- Dichiarazione dell'Impresa appaltatrice circa l'insussistenza di forme di controllo ai sensi art. 2359 CC.

CONSIDERATO che, sulla base della documentazione prodotta si è verificato che:

- L'affidatario del subappalto non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto (art. 105 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- L'affidatario del subappalto risulta qualificato nella relativa categoria OG2 (art. 105 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), essendo stata prodotta la necessaria documentazione;
- Il subappaltatore ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 (art. 105 comma 4 lett. d) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- All'atto dell'offerta sono stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intendeva subappaltare. La documentazione di gara - in particolare il DGUE - dell'Impresa Affidataria ha infatti individuato le seguenti attività oggetto di subappalto: Cat. OG1 – OG2 – OS3 – OS6 - OS28 (art. 105 comma 4 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- la quota limite autorizzabile per il subappalto considerando l'importo contrattuale (50% art. 105 D.Lgs 50/2016 e smi) ammonta a € 32.591,70, di cui € 4.500,00 già autorizzati per il subappalto n. 1: resta quindi la somma residua di € 28.091,70, ampiamente capiente per la richiesta del subappalto n. 2 pari a € 3.500,00;
- In riferimento a quanto previsto dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. pur avendo la ditta subappaltatrice le caratteristiche di cui alla lettera a) ciò nonostante le pattuizioni contrattuali prevedono la corresponsione diretta dei pagamenti da parte dell'appaltatore verso il subappaltatore, viene accettata tale possibilità;
- L'Impresa affidataria ha reso dichiarazione circa l'insussistenza, nei confronti della Ditta subappaltatrice, dei divieti di cui all'art. 10 della Legge 575/65 e l'insussistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del C.C. e dell'art. 105 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ;
- L'Impresa affidataria ha attestato di aver verificato – con esito positivo – l'idoneità tecnica della ditta subappaltatrice secondo i disposti dell'art. 90 comma 9 e dall'Allegato XVII comma 3 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- Stante gli obblighi dell'art. 97 comma 3 punto b) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. il datore di lavoro dell'Impresa affidataria ha dichiarato di aver proceduto alla verifica di congruenza del POS della Ditta subappaltatrice rispetto al proprio;

RICHIAMATA la relazione del RUP del 07/01/2022 contenente il parere favorevole al subappalto;

PRESO ATTO che dal 01/01/2015 è entrata in vigore la riforma della contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 118/2011, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione del D.Lgs. 163/2006 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE per le parti ancora in vigore;
- l'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. e rilevato che l'intervento è assoggettato alla normativa richiamata gli artt. 3 e 6 della L. 136/2010 e s.m.i. ai fini della

tracciabilità dei flussi finanziari e rilevato che la spesa di cui al presente atto è soggetta a codifica **CUP:C58G2000040004** – SmartCIG incarico progettazione: **Z0D2FFE4A0**; - Smart CIG analisi chimiche: **ZD83124B96** - **CIG** lavori: **8780253DFA**;

- la Legge 234/2021 (Legge di Bilancio 2022);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 del 23/12/2021, con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2022/2024 ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024;
- l'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. Di autorizzare, nell'ambito dei lavori di “Ristrutturazione di immobili residenziali per riallocazione urgente di nuclei familiari in emergenza abitativa causa COVID-19 il seguente subappalto: “ **RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI QUALI ANALISI DEI MATERIALI, RIMOZIONI, RICOSTRUZIONI, ASSISTENZE MURARIE**” per l'importo di € 3.500,00 (inclusi oneri di sicurezza) oltre IVA 10% così per complessivi € 3.850,00 a favore dell'impresa:

ANAGRAFICA	FENU COSTRUZIONI SRL
Sede legale	Via Vallechiara n.7/4
CAP	16125
LOCALITA'	Genova
PROVINCIA	GE
STATO	Italia
P.IVA/CF	03318970104

dando atto che sono stati rispettati condizioni e limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che la spesa trova copertura alla codifica **08.02-2.02.01.09.001 Capitolo 32505 Imp. 1133 sub 4** del Bilancio di previsione 2022/2024 – esercizio 2022 (spesa finanziata con mezzi propri).

2. Di dare atto che, ricorrendo nel caso in trattazione l'ipotesi prevista dall'art. 105, c.13, lett. a, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., questa Amministrazione provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo delle attività eseguite.
3. Di dare atto che la liquidazione dell'importo dovuto al subappaltatore come sopra individuato avverrà a seguito emissione di fattura e previa verifica della regolarità contributiva.
4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.
5. Di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

MOVIMENTI CONTABILI

CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO	ANNO
32505	1133/4	3.850,00	2022

Il Responsabile DIRIGENZA AREA 4, Curatolo Salvatore / ArubaPEC S.p.A., ha espresso, sulla presente determinazione, parere FAVOREVOLE attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL DIRIGENTE
CURATOLO SALVATORE / ARUBAPEC
S.P.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate