



CITTA' DI FINALE LIGURE

(PROVINCIA DI SAVONA)

DIRIGENZA AREA 4

Ufficio Amministrativo Lavori Pubblici

ORDINANZA N. 258

OGGETTO: Bonifica della copertura da lastre in cemento amianto del manufatto sito in Via Cavassola n. 28 censito al Foglio 21 Mppale 215.

IL SINDACO

PREMESSO CHE con nota raccomandata A.R. prot. n. 17433 del 14/05/2021, è stato comunicato l'avvio del procedimento nei confronti della Sig.ra Mazzarelli Serena per la bonifica della copertura contenente amianto del manufatto censito al Fg. 21 mapp. 215 sito in via Cavassola 28;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 21432 del 17/06/2021 la Sig.ra Mazzarelli ha comunicato la volontà di intraprendere la sudetta attività, presentando un progetto in variante per la realizzazione dell'intervento ed indicando di aver provveduto a contattare una ditta specializzata;

PRESO ATTO che a seguito di sollecito inoltrato dall'Ufficio Ambiente con nota prot. n. 32076 del 21/09/2021, la stessa Sig.ra Mazzarelli Serena ha indicato la necessità di poter usufruire di ulteriore tempo per la realizzazione dei lavori considerato che l'autorizzazione alla variante al progetto è stata ottenuta soltanto in data 13/09/2021 anche alla luce delle difficoltà connesse all'approvvigionamento dei materiali e dei ponteggi necessari alle attività legate alle procedure del superbonus e dei benefici fiscali in genere;

VISTA la richiesta di parere avanzata dal Settore Lavori Pubblici/Ambiente al competente ufficio dell'ASL n.2 in merito alla possibilità di poter concedere ulteriore tempo alla realizzazione dei lavori condizionato all'ottenimento di un parere tecnico favorevole in merito allo stato di conservazione del materiale a distanza di circa 6 mesi dall'ultimo sopralluogo;

DATO ATTO che la ASL 2 ha evidenziato (nota prot.n. 38054 del 15/11/2021) che lo stato di conservazione della copertura dell'immobile in oggetto non si è modificato rispetto alla precedente verifica del 18/03/2021 e che pertanto il differimento dei tempi possa essere ammesso;

RITENUTO pertanto per quanto sopra evidenziato di poter assentire il differimento dei tempi previsti per la bonifica del materiale alla luce della valutazione tecnica dell'ASL n. 2

fino al 31/01/2022 quale termine ultimo per la realizzazione dell'intervento;

CONSIDERATO tuttavia che il profilo di pericolosità della situazione deriva anche dalla particolare volatilità delle fibre di amianto, la cui lesività è accentuata dalla loro propensione a propagarsi nell'ambiente circostante, potendo così generare un problema di igiene e salute pubblica per la collettività;

RITENUTO per quanto sopra indicato necessaria l'adozione di una ordinanza contingibile ed urgente, in forza dei poteri di cui all'art. 50 comma 5 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 che obblighi il proprietario la bonifica del materiale pericoloso entro tempi certi;

VISTI:

- la legge 257 del 27/03/1992 “Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto”;
- il Decreto Ministeriale 6 Settembre 1994;
- il D.M. 14 maggio 1996, D.M. 20/08/1999 e il D.M. 25/07/2001;
- il D.L. 29/07/2004 n. 248;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 in ordine alle proprie competenze;

ORDINA

alla Sig.ra **Mazzarelli Serena**, proprietaria dell'immobile sito in via Cavassola 28 e censito catastalmente al Fg 21 Part. 215:

- ✓ di provvedere entro il termine del **31/01/2022**, alla bonifica della copertura dell'immobile sopra identificato;
- ✓ di fornire entro lo stesso termine la documentazione afferente l'avvenuta bonifica e smaltimento del materiale (affidamento a ditta specializzata, formulario di identificazione che attesti lo smaltimento, documentazione fotografica) all'Ufficio Ambiente del Comune di Finale Ligure);

AVVERTE

che decorso inutilmente il termine imposto, fatta salva l'applicazione delle sanzioni amministrative, si procederà ai sensi dell'art. 650 c.p., nonché all'esecuzione d'ufficio in danno del soggetto obbligato, con diritto al recupero delle somme anticipate dall'Amministrazione Comunale.

INFORMA

che avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria nel termine di sessanta giorni dall'avvenuta notifica ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di centoventi giorni dalla notifica.

DISPONE

- ✓ che la presente venga notificata alla Signora Mazzarelli Serena, residente in via Cavassola 28 nel Comune di Finale Ligure;
- ✓ che ne venga data comunicazione ai seguenti enti ed Uffici:
Edilizia Privata – sede
Comando di Polizia Municipale – sede
ASL n.2 – Dipartimento di Prevenzione – S.C. Igiene e Sanità Pubblica

SINDACO
Frascherelli Ugo / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate