



# CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme  
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

## PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA DEI NERI IN CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AL COMUNE DI FINALE LIGURE.

CIG 9706003F0B

ID SINTEL: 166723038

### VERBALE n. 1 - seduta telematica pubblica del 20.04.2023

PREMESSO che con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1033 del 28/10/2022, successivamente integrata e rettificata con determinazione dirigenziale n. 275 del 15/03/2023:

- si è stabilito di procedere, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della spiaggia libera attrezzata dei Neri in concessione demaniale marittima al Comune di Finale Ligure, a mezzo procedura telematica aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 sulla piattaforma elettronica della Regione Lombardia Sintel;
- è stata approvata la documentazione tecnica relativa al suddetto servizio di gestione costituita dai seguenti elaborati:
  - Capitolato descrittivo prestazionale e relativi allegati (Piano Finanziario Preliminare di investimento, Tabella calcolo canone demaniale marittimo);
  - Relazione illustrativa;
  - Matrice dei rischi;
  - Scheda criteri, elementi e sub elementi di valutazione;
- si è stabilito di avvalersi dell'ufficio Appalti, espropri e amministrativo Il.pp. presso l'Area 4 per l'attivazione della procedura di selezione per l'affidamento del citato servizio;
- con determinazione dirigenziale n. 284 del 16/03/2023 sono stati approvati lo schema di disciplinare di gara ed i relativi allegati per l'affidamento del servizio in oggetto, con le procedure stabilite nella determinazione a contrarre;
- in data 17/03/2023 è stata avviata procedura aperta ID 166723038 mediante la piattaforma di e-procurement "SINTEL";
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 17/04/2023;
- nei termini sopra fissati sono pervenute n. 4 (quattro) offerte;

quanto sopra premesso, oggi giovedì 20 aprile 2023 alle ore 11.00, presso la Sala Giunta del Palazzo Comunale in Via Pertica n. 29, in seduta pubblica, si è costituito il seggio di gara così composto:

- dott.ssa Isabella Cerisola – Segretario Comunale - Dirigente Area 1 - RUP – Presidente
- dott.ssa Francesca Costa – T.P.O Ufficio Appalti, espropri e amministrativo Il.pp. presso l'Area 4 - Teste, che assume le funzioni di segretario verbalizzante
- dott.ssa Francesca Marchesi Basadonne – Istruttore Amministrativo Area 4 – Teste

E' altresì presente alle operazioni di gara il Sig. Mauro Rebonato in rappresentanza del concorrente RTI Marco Scalvini – Palm Beach di Tedeschi Paolo & C. Sas - F.Ili Rebonato Snc.

Il seggio di gara procede all'attivazione sulla piattaforma Sintel della seduta telematica pubblica.

Si prende atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, ne risultano validamente pervenute sulla piattaforma Sintel n. 4 (quattro) e precisamente:

Numero protocollo informatico Sintel	Operatore economico	Modalità di partecipazione
--------------------------------------	---------------------	----------------------------



# CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme  
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

1	1681714136894	COMPAGNI DI SCUOLA DI DACCO' NICOLA	Forma singola
2	1681716180690	VERSOPROBO SCS	Forma singola
3	1681721430772	SCALVINI MARCO	Marco Scalvini – Palm Beach di Tedeschi Paolo & C. SAS- F.Lli Rebonato Raggruppamento temporaneo di imprese
4	1681724819976	VIRTUS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	Virtus – Elaicos Raggruppamento temporaneo di imprese

Il seggio di gara procede all'apertura ed alla verifica del contenuto delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, con le risultanze di seguito riportate:

a) la COMPAGNI DI SCUOLA DI DACCO' NICOLA nella parte III “*Motivi di esclusione*” sezione C (*motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali*) del DGUE, non ha compilato la domanda “L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice” con riferimento alle lettere: b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo e d) è ammesso a concordato con continuità aziendale;

c) la VERSOPROBO SCS nella parte III “*Motivi di esclusione*” sezione C (*motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali*) del DGUE, non ha compilato la domanda “L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice” con riferimento alle lettere: a) fallimento, b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo e d) è ammesso a concordato con continuità aziendale;

a) la SCALVINI MARCO (mandataria del costituendo RTI) nella domanda di partecipazione All. A), nell'ambito della quale viene specificata la forma di partecipazione alla procedura di gara in oggetto, ha dichiarato che codesto concorrente partecipa in forma di RTI costituendo tra MARCO SCALVINI – IMPRESA INDIVIDUALE, in qualità di mandataria, e PALM BEACH DI TEDESCHI PAOLO & C. SAS e F.LLI REBONATO SNC in qualità di mandanti, omettendo tuttavia di compilare la parte relativa all'indicazione delle quote di partecipazione e delle quote di esecuzione di ciascun componente il costituendo RTI nell'apposita sezione.

Inoltre, si rileva che il PassOE allegato nell'apposito campo della piattaforma SINTEL risulta essere non conforme, in quanto non comprensivo di tutti i soggetti facenti parte del costituendo RTI, poiché non presenti all'interno dello stesso le mandanti PALM BEACH DI TEDESCHI PAOLO & C. SAS e F.LLI REBONATO – SNC, ma soltanto la mandataria in qualità di operatore economico monosoggettivo. In alternativa, neppure sono presenti i PassOE delle due mandanti generati singolarmente con riferimento alla gara in oggetto.

Infine, all'interno dei DGUE presentati dai tre componenti il costituendo RTI, si evidenzia che risultano omesse e/o incomplete le seguenti dichiarazioni:

- con riferimento al DGUE della MARCO SCALVINI – IMPRESA INDIVIDUALE, nella parte III “*Motivi di esclusione*” sezione C (*motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali*) del DGUE, non è stata compilata la domanda “L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del



# CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme  
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

- Codice” di cui alle lettere: a) fallimento, b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo e d) è ammesso a concordato con continuità aziendale;
- con riferimento al DGUE della PALM BEACH DI TEDESCHI PAOLO & C. SAS:
    - nella parte III “*Motivi di esclusione*” sezione B primo riquadro (*Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali*), alla domanda “L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?” tale società ha risposto NO, non completando però la parte sottostante che, in caso di risposta negativa, avrebbe dovuto essere compilata;
    - nella parte III “*Motivi di esclusione*” sezione C (*motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali*), non è stata compilata la domanda “L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice” di cui alle lettere: b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo e d) è ammesso a concordato con continuità aziendale;
  - con riferimento al DGUE della F.LLI REBONATO – SNC nella parte III “*Motivi di esclusione*” sezione C (*motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali*), non è stata compilata la domanda “L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice” di cui alle lettere: b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo e d) è ammesso a concordato con continuità aziendale;

d) la VIRTUS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, (mandataria del costituendo RTI) e la COOPERATIVA SOCIALE ELAICOS SRL (mandante del costituendo RTI), nei rispettivi DGUE, nella parte III “*Motivi di esclusione*” sezione D (*altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore*) al punto 8, hanno entrambe risposto in senso affermativo alla domanda “si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (articolo 80, comma 5, lettera m)”; posto che suddetta affermazione configura una circostanza rientrante tra le cause di esclusione dalla partecipazione alla procedura di gara, si chiedono chiarimenti in merito.

Tutto quanto sopra premesso, il seggio di gara ritiene dunque di attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016, nei confronti dei seguenti concorrenti:

1. COMPAGNI DI SCUOLA DI DACCO' NICOLA
2. VERSOPROBO SCS
3. SCALVINI MARCO
4. VIRTUS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

con termine fissato entro le ore 19.00 del 28.04.2023, potendosi ricondurre le circostanze sopra evidenziate nell'ambito delle carenze di elementi formali della domanda ovvero della mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale della documentazione allegata alla domanda di partecipazione.



# CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme  
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

Alle ore 13.30 il Presidente chiude la seduta di gara, dando atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma Sintel, protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.

Il Presidente demanda quindi alla segretaria verbalizzante l'invio di comunicazione mediante pec ai concorrenti interessati dell'attivazione del soccorso istruttorio per l'integrazione/regolarizzazione della documentazione prodotta, nonché comunicazione tramite piattaforma Sintel a tutti i partecipanti circa l'esito della prima seduta pubblica telematica, specificando che con successiva comunicazione verrà data notizia circa la data e l'ora della seduta pubblica telematica relativa alla valutazione dell'esito del soccorso istruttorio ed ammissioni/esclusioni, nonché all'eventuale apertura delle buste tecniche al solo fine della mera verifica formale del contenuto delle stesse.

Letto, approvato e sottoscritto

F.TO CERISOLA

F.TO COSTA

F.TO MARCHESI BASADONNE