



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

**AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL DELL'ACCORDO QUADRO DI CUI ALL'ART. 54 DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I. PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA/ STRAORDINARIA/PRONTO INTERVENTO DELLE ACQUE METEORICHE PER L'ANNUALITÀ 2022.
C58H22002130004 - CIG: 95582071F1**

IL TPO DELL'AREA 4 - SERVIZIO APPALTI

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 1287/338 del 21.12.2022 ai sensi del combinato disposto art. 192 comma 1 D.Lgs. 267/2000 ed art. 32 comma 2 D.Lgs. 50/2016 con la quale è stata approvata la perizia relativa all' "Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs. 50/2016 per la manutenzione ordinaria/straordinaria/pronto intervento delle acque meteoriche per l'annualità 2022".

PRESO ATTO che:

- per l'affidamento dei lavori in oggetto, pur ricorrendo la fattispecie di cui all'Art. l'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 che permetterebbe l'affidamento diretto anche ad un singolo operatore, al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, si procederà all'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 previa consultazione di congruo numero di operatori dotati di adeguata qualificazione, individuati tramite manifestazione di interesse e con conseguente invito a tutti i soggetti, in possesso dei requisiti, che ne abbiano fatto richiesta nei termini;
- il contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori in oggetto sarà stipulato a misura così come definito dall'art. 3 comma 1 lett. eeeee), del D.Lgs.50/2016 e, tenuto conto di quanto indicato dall'Art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello stimato in perizia da determinarsi mediante ribasso unico sui prezzi in elenco;
- con il presente avviso pubblico,

RENDE NOTO

che il Comune di Finale Ligure intende espletare un'indagine di mercato per l'appalto dei lavori in oggetto, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, gli operatori economici con cui avviare una procedura negoziata tramite piattaforma di e-procurement SINTEL AriaS.p.a. - Regione Lombardia.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso e a non dar seguito al successivo affidamento, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione procedente.



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

Art. 1 - STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI FINALE LIGURE – Via Pertica 29 – 17024 Finale Ligure (SV) – C.F.- P.IVA:
00318330099 – tel. 019/689011 – fax 019/680135 - sito internet
<http://www.comune.finaleligure.sv.it> – email: protocollo@comunefinaleligure.it;
PEC: comunefinaleligure@legalmail.it

Art. 2 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la realizzazione dei lavori (ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016) è il Geom. Livio Massa – Area 4 – Ufficio Tecnico del Comune di Finale Ligure – telefono 019-6890276 – e-mail: livio.massa@comunefinaleligure.it.
- Il Responsabile della procedura di gara è la dott.ssa Francesca Costa - Area 4 – Ufficio appalti, espropri, amministrativo Il.pp - telefono 019-6890253.
francesca.costa@comunefinaleligure.it

Art. 3 - OGGETTO DELL'APPALTO - DESCRIZIONE - IMPORTO A BASE D'ASTA

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria/pronto intervento delle acque meteoriche per le annualità 2022-2023 e meglio descritti nello Schema di contratto - Capitolato speciale d'appalto allegato al presente avviso.

Non è prevista la suddivisione in lotti ai sensi dell'art 51 del D.Lgs 50/2016.

L'importo dell'appalto è di **€ 77.000,00** (euro settantasettemila/00) di cui € 3.080,00 per oneri di sicurezza; l'importo soggetto a ribasso d'asta ammonta ad € 73.920,00;

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs 50/2016 l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che il progettista ha stimato in € 21.714,00 IVA esclusa.

La perizia contempla la redazione del DUVRI, cui il relativo POS dell'Impresa Affidataria dovrà tenere conto nella definizione dei rischi e delle misure da adottare nei micro-cantieri dell'accordo quadro.

Il ricorso all'accordo quadro, con interventi non definiti a priori ma attivati mediante ODI (Ordini di Intervento) qualora si verifichi l'effettiva necessità, esclude una stima puntuale degli oneri cd. "speciali" della sicurezza non assoggettabili a ribasso: si procede quindi a considerare una percentuale sull'importo a base d'asta che, anche per l'esperienza derivante da precedenti appalti simili, è in grado di ricomprendere la totalità degli apprestamenti della sicurezza via via intrapresi nei vari micro-cantieri dell'accordo quadro. Il corrispettivo individuato nella perizia ammonta a € 3.080,00.

La computazione degli oneri della sicurezza cd. "speciali" sarà effettuata a misura in base agli apprestamenti effettivamente messi in campo e ritenuti necessari, rispettivamente con l'utilizzo del prezzario regionale in vigore eventualmente integrato (oneri speciali).

L'offerta da presentare dovrà essere comprensiva di tutti gli oneri connessi (oneri di sicurezza aziendali, manodopera ecc.).

Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara non inciderà sulla capienza del contratto, ma sarà applicato a tutti i prezzi unitari previsti nell'elenco prezzi ed a quelli



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

eventualmente concordati; i prezzi, così ribassati, costituiranno prezzi contrattuali da applicare alle prestazioni effettuate fino all'esaurimento dell'importo di perizia.

Qualora se ne ravvisi la necessità potranno essere oggetto di specifica valutazione, mediante la predisposizione di apposite e singole perizie da parte dell'ufficio tecnico comunale, ulteriori e specifici interventi inquadrabili sempre nelle fattispecie di cui ai precedenti punti e riguardanti le acque meteoriche.

Parimenti, qualora in funzione dell'esecuzione degli interventi richiesti si determini un esaurimento dell'importo contrattuale, si potrà procedere ad ulteriore integrazione.

L'importo degli ulteriori interventi (sia mediante predisposizione di apposite e singole perizie, sia attraverso integrazione all'importo contrattuale), è valutato - in via preventiva - pari a € 50.000,00 (oneri di sicurezza inclusi) oltre I.V.A.

L'importo annuale indicato potrà essere raggiunto mediante l'esecuzione di un intervento singolo o più interventi indipendenti, in funzione delle necessità.

I conseguenti lavori, valutati sulla base dell'elenco di riferimento con applicazione dello stesso ribasso praticato in sede di gara, saranno affidati singolarmente e con specifici provvedimenti - con i quali saranno approvate le singole perizie o disposta l'integrazione - all'appaltatore principale essendo tale facoltà esplicitamente prevista in sede di procedura.

Con la partecipazione alla procedura, l'appaltatore assume l'obbligo e l'impegno ad eseguire tutti gli interventi di manutenzione straordinaria secondo le modalità ed i tempi previsti nelle rispettive perizie e nei limiti d'importo annui indicati alle condizioni e termini riportati nel relativo Schema di contratto-Capitolato speciale d'appalto.

In ogni caso, l'indicazione dei suddetti importi non vincola in alcun modo la stazione appaltante all'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria i quali potranno anche non essere eseguiti, o eseguiti solo in parte, qualora non se ne presenti la necessità, o affidati separatamente e/o in parte anche ad altri soggetti.

Dovrà essere valutato con particolare attenzione quanto riportato nella **Relazione tecnica** (natura dell'appalto: manutenzione "pura" con lavorazioni che potrebbero variare a seconda delle esigenze, con eventuale soppressione di alcune voci ed aggiunta di altre a seconda delle necessità dell'Amministrazione) nonché agli **articoli 9 (Servizio di reperibilità), 10 (Consegna e inizio dei lavori – ordini d'intervento) ed 11 (Tempi d'intervento)** dello Schema di contratto – Capitolato Speciale d'Appalto, i quali disciplinano in particolare le modalità e tempistiche degli interventi, e la **reperibilità continua 24h/24h**.

Il soggetto aggiudicatario dovrà avere a disposizione ed indicare un sito e/o magazzino/ricovero entro un **limite massimo di Km. 50 (cinquanta chilometri)** dove poter disporre dei mezzi per interventi urgenti elencati nello Schema di contratto - Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 4 - CATEGORIE DI CUI SI COMPONE L'APPALTO

Categoria Prevalente:

OG6 100%: ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEDOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE ED IRRIGAZIONE ED EVACUAZIONE

Art. 5 - DURATA DEL CONTRATTO



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

L'appalto decorre dalla data di consegna dei lavori ufficializzata con apposito verbale da parte del Direttore dei Lavori.

La durata del contratto è fissata in giorni trecentosessantacinque (365), corrispondenti all'annualità 2022 e completamento nel 2023, salvo la possibilità di prolungare tale durata in funzione degli importi ancora disponibili e non utilizzati nel periodo in esame o di ridurla qualora si verifichi un esaurimento dell'importo contrattuale senza successive integrazioni.

In conformità all'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 120/2020 è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via di urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, anche nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura

Art. 6 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il candidato deve necessariamente essere iscritto all'elenco fornitori telematico della piattaforma SINTEL della Regione Lombardia accessibile dall'indirizzo www.aria.regione.lombardia.it, alla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'Art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'Art. 67 del D.Lgs. 159/2001;
- le condizioni di cui all'Art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contattare con la P.A.
- rispetto ad un altro partecipante alla gara, una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un medesimo centro decisionale;

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità e del patto di integrità allegati al presente avviso costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 6 novembre 2012, n. 190.

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 co. 2 lett. a) b) c) e d) del D.Lgs. 50/2016 (costituiti sia in forma singola che in raggruppamento temporaneo, conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi, alle condizioni previste dal D. Lgs. 50/2016).

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura anche soggetti appositamente e temporaneamente raggruppati o che dichiarino la volontà di raggrupparsi, ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 50/2016.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

I concorrenti, per essere ammessi alla successiva procedura negoziata, dovranno possedere i seguenti requisiti:

6.1) REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- assenza dei motivi di esclusione previsti nell'elenco di cui all'articolo 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ;
- assenza della condizione prevista dall'art. 53, comma 16ter, del D.Lgs. 165/2001;
- non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione previste dall'art. 32-quater del Codice Penale.



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

6.2) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE (Art. 83 comma 1 lett.a D.Lgs.50/2016):

Iscrizione al registro della Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura; iscrizione – in corso di validità.

6.3) REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (Art. 83 comma 1 lett.b e c D.Lgs.50/2016).

Ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e dell'art.61 comma 2 del D.p.r. 207/2010 e s.m.i. (la qualificazione in una categoria, abilita l'impresa ad eseguire lavori nella propria classifica incrementata di 1/5) la classifica richiesta è la seguente:

Cat. **OG6** – ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEDOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE ED IRRIGAZIONE ED EVACUAZIONE – Classifica I

Per l'esecuzione dell'appalto, con riferimento ai requisiti di qualificazione richiesti al soggetto concorrente, ed essendo l'importo dei lavori (oggetto di appalto + interventi potenziali), inferiore a € 150.000,00 è necessario il possesso, in via alternativa, delle seguenti qualificazioni:

A. Concorrenti in possesso di qualificazione SOA:

Qualificazione nella categoria **OG6 Classifica I** (o superiore)

B. Concorrenti non in possesso di SOA

Requisiti di cui all'**art. 90** del D.P.R. 207/2010 e precisamente:

- Importo lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito non inferiore a quello considerato (€ 77.000,00);
- Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito;
- Adeguata attrezzatura tecnica costituita dai mezzi/attrezzature specificate all'Art.9 con riferimento al servizio di reperibilità. (Tutti i mezzi dovranno essere in possesso del concorrente o nella sua disponibilità mediante contratti di noleggio in essere o, in alternativa, dovrà essere assunto preciso impegno in sede di gara all'attivazione dei suddetti contratti di noleggio in caso di aggiudicazione, i relativi contratti dovranno essere operativi al momento della consegna dei lavori).

Per la qualificazione di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 sulla base anche delle indicazioni contenute nella Deliberazione n. 165 dell'11.06.2003 dell'ex AVCP, dovrà essere assicurato "il possesso da parte del concorrente di una professionalità qualificata che si traduce in un rapporto di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dell'appalto da affidare, inteso come coerenza tecnica fra natura degli uni e degli altri" secondo le seguenti indicazioni di corrispondenza:

- lavori edilizi e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3,OG4,OG5 e OG12,
- lavori impiantistici quelli appartenenti alle categorie OG9, OG10,OG11, OS3, OS4, OS5, OS28 e OS30;
- lavori su beni immobili sottoposti a tutela, ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria OG2;



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

d) lavori su superfici decorate e beni mobili di interesse storico artistico quelli appartenenti alla categoria OS2.

Il possesso dei requisiti di cui sopra – 6.1); 6.2); 6.3); – verrà dichiarato in dettaglio dagli operatori economici in sede di procedura negoziata su Sintel e sarà accertato in capo all'aggiudicatario. Le modalità di dichiarazione e la documentazione a comprova del possesso dei requisiti stessi verranno specificati nella lettera-invito al momento dell'attivazione della successiva procedura negoziata.

Art. 7 - SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto in conformità all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 ed a quanto stabilito dall'art. 27 dello Schema di contratto – Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 8 - AVVALIMENTO

E' ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs 50/2016, con i limiti e le formalità in esso contenute.

Art. 9 - CRITERI E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, secondo quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. b) della L. 120/2020, preceduta dal presente avviso per manifestazione di interesse finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici tutti da invitare alla successiva procedura tramite piattaforma telematica "SINTEL" della Regione Lombardia accessibile all'indirizzo www.aria.regione.lombardia.it.

Tenuto conto di quanto indicato all'Art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e all'Art.1 comma 3 della Legge 120/2020 l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello stimato in perizia da determinarsi mediante ribasso unico sui prezzi in elenco.

La procedura sarà valida anche in presenza di una sola offerta, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per il Comune di Finale Ligure.

Art. 10 - FINANZIAMENTO

L'Appalto è finanziato con i fondi del Bilancio Comunale.

Art. 11 - MODALITA' DI PAGAMENTO

La liquidazione del corrispettivo avverrà secondo le modalità e tempistiche di cui all'art. 16 dello Schema di contratto - Capitolato Speciale d'Appalto e dietro presentazione di regolare fattura in formato elettronico.

Il corrispettivo dovuto sarà liquidato alla ditta aggiudicataria entro trenta giorni dalla presentazione della fattura in formato elettronico, dopo la sua verifica da parte dell'ufficio competente e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e [ss.mm.ii.](#)

Art. 12 - PENALITA'

L'impresa aggiudicataria sarà soggetta a penalità nei casi previsti dallo Schema di contratto - Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 13 -TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

Gli operatori economici in possesso dei requisiti specificati, interessati a partecipare alla procedura dovranno inviare **perentoriamente entro le ore 12.00 del giorno lunedì 16 gennaio 2023, esclusivamente** tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunefinaleligure@legalmail.it, la propria manifestazione di interesse specificando nell'oggetto: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dell' "Accordo quadro manutenzione acque meteoriche 2022", indirizzata all'AREA 4 – UFFICIO APPALTI, ESPROPRI, AMMINISTRATIVO LL.PP.

Detta manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando lo schema dell'apposito modulo predisposto dall'amministrazione ed Allegato A) al presente avviso, in carta semplice e contenere copia fotostatica leggibile del documento di identità in corso di validità di colui che sottoscrive l'allegato A) (art. 38 comma 3 DPR 445/2000).

Non si darà corso alle manifestazioni di interesse che risultino pervenute prima della pubblicazione del presente avviso, come pure quelle pervenute oltre il termine sopra stabilito.

Per l'invio farà fede l'orario di ricevimento attribuito elettronicamente al momento della ricezione della pec.

A pena di esclusione i documenti inviati dovranno essere sottoscritti digitalmente.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Art. 14 - DISPONIBILITÀ DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

Il presente avviso, il Modello A) e gli elaborati di perizia allegati sono consultabili sul sito internet del Comune <http://www.comune.finaleligure.sv.it>.

Per informazioni sul servizio oggetto dell'appalto:

AREA 4 – Ufficio Tecnico – email: livio.massa@comunefinaleligure.it - tel. 019-6890276

Per informazioni relative alla procedura:

AREA 4 – Ufficio appalti, espropri, amministrativo ll.pp.– email: francesca.costa@comunefinaleligure.it – tel. 019-6890253 - jolanda.marini@comunefinaleligure.it – tel. 019-6890306.

E' richiesto in ogni caso di consultare e monitorare costantemente il sito internet del Comune nella sezione "Bandi, Appalti, Contratti e Avvisi – Avvisi per Indagine di mercato" per verificare l'eventuale presenza di FAQ.

Art. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati personali si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs n. 196/2003 "Codice della privacy" esclusivamente per le finalità previste dal Regolamento UE n. 2016/679 – Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR).

Finale Ligure, 29 dicembre 2022

F.TO Il TPO dell'Area 4 – Servizio
Appalti
(Dott.ssa Francesca COSTA)

Allegati:

Modello A - Modulo Manifestazione di interesse

Schema di contratto - Capitolato Speciale d'Appalto

Relazione tecnico-illustrativa



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

Duvri
Protocollo di legalità
Patto di integrità