



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

AVVISO DI POST-INFORMAZIONE

PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE MUSEO ARCHEOLOGICO DEL FINALE DAL 01/05/2022 AL 30/04/2027 E DEL SITO ARCHEOLOGICO DELLE ARENE CANDIDE DAL 01/05/2022 AL 01/02/2024. CIG: 89884786B1

AGGIUDICAZIONE

Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI FINALE LIGURE – Via Pertica 29 – 17024 Finale Ligure (SV) – C.F.-P.IVA: 00318330099 – tel. 019/689011 – fax 019/680135 - sito internet <http://www.comune.finaleligure.sv.it> PEC: comunefinaleligure@legalmail.it

Procedura e criterio di aggiudicazione prescelti: procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 sulla piattaforma elettronica della Regione Lombardia "SINTEL", con la previsione dell'applicazione della riduzione dei termini di presentazione delle offerte ex artt. 36 comma 9 e 60 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, nonché ex art. 8 comma 1, lett. c) della L.120/2020 ed affidamento sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 del D.Lgs n. 50/2016.

Natura, entità e caratteristiche dell'appalto: l'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di gestione del Museo Archeologico del Finale sito presso il Complesso Monumentale di Santa Caterina a Finalborgo, e l'affidamento dell'esercizio integrato e coordinato della valorizzazione e fruizione del sito archeologico della Caverna delle Arene Candide sito in Finale Ligure (SV), Loc. Caprazoppa, a sua volta oggetto di un Protocollo di Intesa tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona – e il Comune di Finale Ligure, secondo l'art. 118 della Costituzione l'art. 15 della L. 241/90, l'art. 102, comma 4 e l'art. 112, comma 4, del D.Lgs. n. 42/2004, Il D.P.C.M n.171/2014, il D.Lgs. n. 267/2000.

Prestazione principale: Gestione mostre e museo; progetto di fruizione e valorizzazione di sito archeologico musealizzato.

Prestazioni secondarie: attività promozionali, di vendita, pulizia, vigilanza, servizi accessori, etc

Determinazione a contrarre: determinazione del Segretario Generale e Dirigente Area 1 del Comune di Finale Ligure n. 1117 del 30.11.2021, successivamente integrata e rettificata con determinazione n. 1343 del 31.12.2021.

Importo complessivo a base di gara: il valore complessivo dell'appalto (incluso eventuale rinnovo) è pari ad Euro 951.716,00 esclusa IVA come di seguito dettagliato:

- a) Un corrispettivo riconosciuto dall'Amministrazione di € 81.967,00 esclusa IVA 22% annui per i cinque anni di affidamento pari a complessivi € 409.835,00 esclusa IVA 22% e soggetti a ribasso, per i costi della gestione del Museo Civico ed Arene Candide (personale scientifico, per biglietteria e accompagnamento/guida al Museo, informazione turistica, e quant'altro necessario alla corretta gestione del servizio) e per attività di promozione.
- b) Un corrispettivo di € 30.000,00 quale valore medio annuo di proventi derivanti da attività di bigliettazione del Museo Archeologico, per un importo complessivo di € 150.000,00 non soggetto a ribasso (IVA di legge esclusa).



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

- c) Un corrispettivo di € 335.901,00 complessivi per il periodo di rinnovo di tre anni (vedi art. 2, punto 1) di cui:
245.901,00 esclusa IVA - € 81.967,00 annui per i 3 anni di rinnovo
90.000,00 esenti da IVA - € 30.000,00 quale valore medio annuo di proventi derivanti da attività di bigliettazione del Museo Archeologico per i tre anni di rinnovo

- d) Un corrispettivo di € 55.980,00 nel caso di eventuale proroga tecnica

Sono da considerarsi ulteriore corrispettivo a favore dell'Aggiudicatario:

- I proventi derivanti dalla attività di incoming (pacchetti turistico-esperienziali).
- I proventi derivanti dall'attività di vendita di pubblicazioni/cataloghi mostre temporanee/materiale didattico anche su supporto non cartaceo (es. dvd)/altra produzione scientifica.
- I proventi derivanti dai biglietti di ingresso a mostre temporanee nel Museo Archeologico.
- I proventi derivanti dalle attività laboratoriali e dalle visite guidate, dalla bigliettazione per mostre temporanee ovvero dalle attività remunerative messe in campo dall'Aggiudicatario.

L'importo soggetto a ribasso d'asta ammonta ad € 409.835,00.

Responsabile Unico del Procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016): Dott.ssa Isabella Cerisola – Dirigente dell'Area 1 – email: isabella.cerisola@comunefinaleligure.it

Offerte pervenute tramite la piattaforma Sintel entro il termine delle ore 12.00 del 10.03.2022:

	Numero protocollo informatico Sintel	Operatore economico	Modalità di partecipazione
1	1646647738632	ISTITUTO INTERNAZIONALE DI STUDI LIGURI	Forma singola
2	1646901064408	INNOVATIVE MULTISERVICE SRLS	Forma singola

Soggetti esclusi a seguito esame documentazione amministrativa: Nessuno

Aggiudicazione: determinazione del Dirigente Area 1 n. 415 in data 28.04.2022

Soggetto aggiudicatario: Istituto Internazionale di Studi Liguri con sede legale in Bordighera (IM) 18012 – Via Romana n. 39 – P.IVA: 00276380086 CF: 81001210087

Offerta aggiudicatario: l'offerta ha ottenuto un punteggio totale di 93,60 punti, di cui 74 punti attribuiti per l'offerta tecnica e 19,60 per l'offerta economica, pari ad € 405.736,65, oltre IVA, corrispondente ad un ribasso dell'1%.

Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Liguria – via dei Mille n. 9 – 16147 Genova

Finale Ligure, 05 maggio 2022

F.TO Il Dirigente Area 4
(Ing. Salvatore Curatolo)