



COMUNE DI FINALE LIGURE

<<Riviera delle Palme >>

PROVINCIA DI SAVONA

Reg. Gen N. 884

Del 16/09/2021

DIRIGENZA AREA 4

Ufficio Amministrativo Lavori Pubblici

Proposta n. 285 del 02 settembre 2021

OGGETTO: Progetto MUDIF Museo Diffuso del Finale. Revisione della progettazione completa degli accessi, delle ringhiere e dei cancelli per la completa fruizione del complesso di Castel Gavone. CUP: C59G19000380004, CIG: 88901900E0 - Revisione e aggiornamento corrispettivi professionisti incaricati. Approvazione verbali di verifica e validazione del progetto revisionato. Determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto di cui all'Art. 32, 2 del D. Lgs. 50/2016 e dell'Art. 192 del D. Lgs. 267/2000 per l'affidamento dei lavori. Riapprovazione progetto esecutivo revisionato. Integrazione impegno di spesa.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la Compagnia di San Paolo di Torino promuove la valorizzazione del patrimonio culturale e paesaggistico diffuso nel territorio piemontese e ligure attraverso la promozione di iniziative volte alla messa in rete di beni culturali e che a tal fine ha emanato il bando "Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete", con l'obiettivo di favorire lo sviluppo civile, culturale ed economico per il tramite di progetti fondati sull'integrazione tra tutte le risorse e gli attori presenti su di un territorio, dando vita ad una collaborazione "a rete" creata tra i vari soggetti attivi nel territorio di competenza;
- con la deliberazione n. 30 del 06/04/2017 la Giunta dell'Unione dei Comuni del Finalese ha stabilito di partecipare quale ente capofila al bando di concorso "Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete" con la presentazione del progetto "MUDIF – Museo Diffuso del Finale, il "rinascimento" di un paesaggio", che vede quali partner e cofinanziatori *in primis* l'Istituto Internazionale di Studi Liguri, anche in qualità di ente gestore del Museo Archeologico del Finale (MAF), la Diocesi di Savona e Noli in qualità proprietaria di alcuni beni immobili interessati dal progetto di valorizzazione, contestualmente approvando il relativo Protocollo d'intesa;
- il Comune di Finale è subentrato all'Unione dei Comuni del Finalese quale ente capofila del progetto con Deliberazione della Giunta del Comune n. 116 del 28/09/2017 ad oggetto "Partecipazione al bando di concorso della Compagnia di San Paolo "Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete" con il progetto "MUDIF – Museo Diffuso del Finale, il "rinascimento" di un paesaggio" - Approvazione protocollo d'intesa ed individuazione risorse", sottoscrivendo protocollo d'intesa ruolo nr 5894, al fine di regolare i rapporti con gli

enti partner del progetto, ovvero l'Istituto Internazionale di Studi Liguri, Le Parrocchie di San Biagio in Finalborgo e Sant'Eusebio di Perti (Diocesi di Savona – Noli), l'Unione dei Comuni del Finalese;

CONSIDERATO che:

- con comunicazione MBAC-SABAP-LIG 22939 del 21-09-2017, giunta a protocollo dell'ente prot nr 26518 del 21/09/2017, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le province di Imperia, Savona, La Spezia e Savona ha dichiarato la propria adesione al progetto di cui in oggetto, esprimendo la volontà di parteciparvi in qualità di componente del Comitato Tecnico-Scientifico;
- la Consulta per il Turismo, la Consulta per l'Ambiente e Disciplina del Territorio, l'Associazione Alberghi e Turismo di Finale Ligure e Varigotti, la Fondazione CIMA, la Fondazione Casa di Carità Arti e Mestieri Onlus, l'Associazione Culturale E20, l'Associazione Emanuele Celesia, l'Associazione Amici di San Lorenzo hanno dichiarato interesse ed appoggio alla costituzione del MUDIF, impegnandosi in tal senso a collaborare al buon esito del progetto e mettendo a disposizione della rete le proprie competenze e conoscenze;
- la Compagnia di San Paolo ha reso noto l'esito favorevole della partecipazione al bando “Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete” e che pertanto il progetto MUDIF – Museo Diffuso del Finale “Il Rinascimento di un Paesaggio culturale” (ROL nr 22431) è stato ammesso a contributo per un importo erogato dalla Compagnia di San Paolo pari ad euro 245.000,00, con una compartecipazione del Comune di Finale Ligure per un importo pari ad euro 150.000,00 e dell'IISL di euro 16.000,00 nel triennio 2018-19-20;
- con determinazione dirigenziale n. 1199 del 31/12/2019, è stata affidata la progettazione definitiva/esecutiva nonché la progettazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Arch. Roberto Grossi con studio in Finale Ligure (Capogruppo) e l'ing. Alessio Scotto con studio in Finale Ligure (mandatario) per l'importo complessivo di 16.144,87 €;

PRESO ATTO del parere espresso con nota CI 34.43.04/93.198 assunta al protocollo del Comune di Finale Ligure al n. 34630 del 19/11/2020 da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona in merito ai vincoli di cui all'art. 21, c.4 per l'autorizzazione ad opere e lavori ed all'art. 146, c. 8 DPR 31/2017 per l'autorizzazione paesaggistica con procedura semplificata;

VISTA l'autorizzazione paesistica n. 3083 rilasciata in data 23 Novembre 2020, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 da parte del Servizio Tutela Paesistica del Comune di Finale Ligure in data 23 Novembre 2020 preso atto del parere favorevole di cui sopra rilasciato dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona;

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 1085/333 del 24/12/2020 con la quale sono stati approvati i verbali di verifica della progettazione completa degli accessi, delle ringhiere e dei cancelli per la completa fruizione del complesso di Castel Gavone a firma del RUP e dei progettisti Arch. Roberto Grossi ed Ing. Alessio Scotto in data 23/12/2020 ed il successivo verbale di validazione e con la quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'ATP formata dall'Arch. Roberto Grossi e dall'Ing. Alessio Scotto acquisito al protocollo generale del Comune in data 22/12/2020 al n. 39175 e successive modifiche ed integrazioni – costituito dai seguenti elaborati:

- 1) Analisi Prezzi
 - 2) Computo metrico estimativo e Quadro Economico
 - 3) Elenco Prezzi
 - 4) Fotoinserimenti
 - 5) Incidenza manodopera
 - 6) Relazione generale
 - 7) Schema di contratto
 - 8) Piano sicurezza e coordinamento
 - 9) Fascicolo dell'opera
 - Tavola 1 – planimetria generale
 - Tavola 2 – accesso sud
 - Tavola 3 – accesso nord e ovest
 - Tavola 4 – cancelli accessi nord e sud
- ed avente il seguente quadro economico:

Importo dei lavori compresi oneri di sicurezza	67.845,91 €
Somme a disposizione:	
IVA sui lavori (10 %)	6.784,59 €
Spese tecniche prog. definitiva/esecutiva, DL, CRE (compresa Cassa – IVA non dovuta)	13.901,57 €
Spese tecniche coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (compresa Cassa – IVA non dovuta)	2.243,30€
Spese tecniche (art 113 c.3 D.Lgs.50/2016)	1.085,53 €
Spese tecniche (art 113 c.4 D.Lgs.50/2016)	271,39 €
Assistenza archeologica (compresa INPS - IVA non dovuta)	3.926,00 €
Lavori in economia, allacciamento pubblici servizi, imprevisti	3.911,71 €
Contributo Anac	30,00 €
Totale	€ 100.000,00

PRESO ATTO:

- che con determinazione 1085/333 del 24/12/2020 è stato affidato al **Dott. Gabriele Martino** l'incarico di assistenza archeologica per l'importo di € 3.926,00 (Compreso INPS – IVA a regime forfettario);
- che con la stessa determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante consultazione /confronto tra un congruo numero di operatori dotati di adeguata qualificazione, individuati tramite l'Elenco operatori economici del Comune di Finale Ligure mediante "Trattativa diretta" su piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 58 comma 2 del D.Lgs 50/2016 (presentazione unica offerta);
- che in data 24/12/2020 sono state avviate n. 3 trattative private tramite MEPA e alla scadenza (30/12/2020) non è pervenuta alcuna offerta;
- con determina dirigenziale n. 1156/359 del 31/12/2020, dopo aver esperito ulteriori tentativi di affidamento diretto senza alcun esito, si è economizzato l'importo complessivo di € 79.929,13 assunto alla codifica 05.01-2.02.01.10.002 Capitolo 16750 Imp. 1282/2020, mantenendo invece per l'anno 2021 l'importo di € 20.070,87 alla codifica 05.01-2.02.01.10.002 Capitolo 16750 Imp. 1282 relativo

alle spese tecniche;

CONSIDERATO che l'intervento, ritenuto prioritario, è stato finanziato nell'annualità 2021 perché necessario per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che:

- al fine di ottemperare alle prescrizioni contenute nella precedente autorizzazione assunta al protocollo del Comune di Finale Ligure al n. 34630 del 19/11/2020, l'Arch. Grossi ha inviato alla competente Soprintendenza ulteriore documentazione integrativa in data 09/02/2021;
- con nota pervenuta al protocollo del Comune di Finale Ligure in data 11/03/2021 al n. 9101 la competente Soprintendenza, prendendo atto di quanto ricevuto dall'Arch. Grossi, ha autorizzato le opere previste in progetto, richiedendo un'ulteriore integrazione inerente la realizzazione delle ringhiere;
- con nota pervenuta al protocollo del Comune di Finale Ligure in data 09/04/2021 l'Arch. Grossi ha comunicato l'invio alla Soprintendenza delle tavole sostitutive del progetto esecutivo, come da prescrizioni impartite;
- con nota pervenuta al protocollo del Comune di Finale Ligure in data 19/04/2021 al n. 13943 la Soprintendenza ha comunicato il definitivo assenso alle opere;

VISTA la Determinazione Dirigenziale N. 405/143 del 06.05.2021 con la quale, tra l'altro, veniva riapprovato il progetto esecutivo modificato nei soli elaborati descrittivi, secondo le indicazioni della Soprintendenza, e stabilito di procedere per l'affidamento dei lavori attraverso procedura negoziata preceduta da manifestazione di interesse;

DATO ATTO che con nota prot. 20388 del 09.06.2021 si comunicava al competente Ufficio Gare-Contratti l'intenzione di procedere all'affidamento diretto dei lavori, in ossequio alle disposizioni legislative ed alle interpretazioni normative dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020;

VERIFICATO, inoltre, a seguito di numerosi tentativi di trattative dirette con imprese del settore, che l'attuale contingenza ha portato ad un considerevole aumento del costo della materia prima principalmente utilizzata nelle previsioni di progetto;

VISTA pertanto la nota prot. N. 26706 del 28.07.2021 a firma del RUP con la quale veniva richiesta valutazione ed aggiornamento del progetto, in ragione delle motivazioni di cui al punto precedente;

VISTA la nota prot. N. 27226 del 02.08.2021 e successive note con la quale il professionista incaricato Arch. Roberto Grossi ha provveduto alla consegna della documentazione progettuale revisionata costituita da:

- 1) Analisi Prezzi (aggiornato in data 02.08.2021)
- 2) Computo metrico estimativo e Quadro Economico (aggiornato in data 03.09.2021)
- 3) Elenco Prezzi (aggiornato in data 02.08.2021)
 - Tavola 1 – planimetria generale
 - Tavola 2 – accesso sud (da integrazione prot. 12744 del 09/04/2021)
 - Tavola 3 – accesso nord e ovest (da integrazione prot. 12744 del 09/04/2021)
 - Tavola 4 – cancelli accessi nord e sud (da integrazione prot. 12744 del 09/04/2021)

ed avente il seguente quadro economico:

Importo dei lavori compresi oneri di sicurezza	83.412,39 €
--	-------------

Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.289,59
Somme a disposizione:	
IVA sui lavori (10 %)	8.341,24 €
Spese tecniche prog. definitiva/esecutiva, DL, CRE (compresa Cassa – IVA non dovuta)	14.167,00 €
Spese tecniche coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (compresa Cassa – IVA non dovuta)	3.966,76 €
Spese tecniche (art 113 c.3 D.Lgs.50/2016)	0,00 €
Assistenza archeologica (compresa INPS - IVA non dovuta)	3.926,00 €
Lavori in economia, allacciamento pubblici servizi, imprevisti	6.156,61 €
Contributo Anac	30,00 €
Totale	€ 120.000,00

VISTA la relazione inviata via PEC in data 15.08.2021 da parte del progettista relativa all'indagine di mercato svolta ed alle valutazioni economiche effettuate delle percentuali degli aumenti dei prodotti metallici;

RITENUTO di dover altresì aggiornare i corrispettivi dei professionisti incaricati Arch. Roberto Grossi, Ing. Alessio Scotto in ragione del maggior importo dei lavori; (e la relativa accettazione dei nuovi compensi);

VISTI gli aggiornamenti dei verbali di verifica e validazione in data 03.09.2021 redatti dal RUP e conservati agli atti dell'UTC;

RITENUTO pertanto di dover approvare i suindicati verbali e la versione revisionata del progetto, che trova copertura alla codifica 05.01-2.02.01.10.002 Capitolo 16750 "Mudif - Percorso Museale Castel Gavone"– del Bilancio di previsione 2021/2023 - esercizio 2021;

RICHIAMATO pertanto l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 secondo cui, per gli appalti di valore inferiore ad € 150.000,00,

DATO ATTO altresì che, ricorrendo l'ipotesi di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 secondo cui, per gli appalti di valore inferiore ad € 150.000,00, è possibile procedere all'affidamento diretto, a seguito di indagini e valutazioni del mercato, a soggetto qualificato, affidamento che verrà formalizzato con successivo separato atto;

VISTA l'istruttoria svolta e la proposta formulata dal RUP;

PRESO ATTO che dal 01/01/2015 è entrata in vigore la riforma della contabilità armonizzata di cui al D. Lgs. 118/2011, modificato ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione del D. Lgs. 163/2006 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE per le parti ancora in vigore;
- l'art. 3 della Legge 136/2010 e rilevato che l'intervento in oggetto è assoggettato alla normativa richiamata (CUP: **C59G19000380004** - CIG lavori: **88901900E0**); – SmartCIG: ZDF2B4E1E1 (Arch. R. Grossi) – Smart CIG: Z7C2B4E1AB (incarico Ing. A. Scotto)
- la L. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 del 21.12.2020, con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 04.03.2021 “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 - Piano dettagliato degli obiettivi - Piano della performance”;
- l'art. 183 c. 7 del D.Lgs. 267/2000 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. Di approvare i i verbali di verifica e validazione del progetto revisionato MUDIF Museo Diffuso del Finale. Progettazione completa degli accessi, delle ringhiere e dei cancelli per la completa fruizione del Complesso di Castel Gavone.
2. Di riapprovare, per le ragioni espresse in premessa, il progetto esecutivo revisionato redatto dall'ATP formata dall'Arch. Roberto Grossi e dall'Ing. Alessio Scotto acquisito al protocollo generale del Comune in data 02.08.2021 al n. 27226 e successive modifiche ed integrazioni – costituito dai seguenti elaborati:
 - 1) Analisi Prezzi (aggiornato in data 02.08.2021)
 - 2) Computo metrico estimativo e Quadro Economico (aggiornato in data 03.09.2021)
 - 3) Elenco Prezzi (aggiornato in data 02.08.2021)
 - Tavola 1 – planimetria generale
 - Tavola 2 – accesso sud (da integrazione prot. 12744 del 09/04/2021)
 - Tavola 3 – accesso nord e ovest (da integrazione prot. 12744 del 09/04/2021)
 - Tavola 4 – cancelli accessi nord e sud (da integrazione prot. 12744 del 09/04/2021).

ed avente il seguente quadro economico:

Importo dei lavori compresi oneri di sicurezza	83.412,39 €
Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.289,59
Somme a disposizione:	
IVA sui lavori (10 %)	8.341,24 €
Spese tecniche prog. definitiva/esecutiva, DL, CRE (compresa Cassa – IVA non dovuta)	14.167,00 €

Spese tecniche coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (compresa Cassa – IVA non dovuta)	3.966,76 €
Spese tecniche (art 113 c.3 D.Lgs.50/2016)	0,00 €
Assistenza archeologica (compresa INPS - IVA non dovuta)	3.926,00 €
Lavori in economia, allacciamento pubblici servizi, imprevisti	6.156,61 €
Contributo Anac	30,00 €
Totale	€ 120.000,00

3. Di impegnare l'importo aggiuntivo del nuovo quadro economico pari ad € 20.000,00, alla Codifica 05.01-2.02.01.10.002 Capitolo 16750 "Mudif - Percorso Museale Castel Gavone"– del Bilancio di previsione 2021/2023 - esercizio 2021 (spesa finanziata con avanzo).
4. Di prendere atto che a seguito della revisione del progetto le competenze professionali dell'Arch. Roberto Grossi risultano pari ad € 14.167,00 (con un aumento pari ad € 265,43) e quelle dell'Ing. Alessio Scotto risultano pari ad € 3.966,76 (con un aumento pari ad € 1.723,46).
5. Di dare atto quindi che l'importo complessivo di **€ 120.000,00** trova copertura:
 - per € 100.000,00 alla codifica alla codifica 05.01-2.02.01.10.002 **Cap. 16750** "Mudif - Percorso Museale Castel Gavone" come di seguito specificato:
 - per € 13.901,57 all'Imp. 1282 sub 1 FPV 19 (già liq. € 7.050,38) Avanzo
 - per € 2.243,30 all'Imp. 1282 sub 2 FPV 19 Avanzo
 - per € 3.926,00 all'Imp. 1282 sub 3 FPV 19
 - per € 79.929,13 all'Imp. 518/21 (spesa finanziata con monetizzazioni Cap. E 1029 acc. 18/2021).
 - per € 20.000,00 alla codifica alla codifica 05.01-2.02.01.10.002 **Cap. 16750** "Mudif - Percorso Museale Castel Gavone" (spesa finanziata con avanzo) come di seguito specificato:
 - per € 265,43 nuovo sub in favore dell'Arch. Grossi
 - per € 1.723,46 nuovo sub in favore dell'Arch. Scotto
 - per € 18.011,11 nuovo sub.
6. Di confermare nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Cristiano Casaccia.
7. Di prendere atto che, in osservanza ai disposti dell'Art. 101 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., l'ufficio di Direzione Lavori (DL) per l'intervento in oggetto è già costituito in quanto l'incarico, con la citata determinazione dirigenziale n. 1199 del 31/12/2019, è stato conferito allo stesso progettista, Arch. Roberto Grossi.
8. Di dare atto che per l'affidamento dei lavori si procederà tramite affidamento diretto e definitiva aggiudicazione con successivo atto.
9. Di dare atto che il cronoprogramma dettagliato dell'intervento verrà definito a seguito dell'aggiudicazione dei lavori.
10. Di dare atto che:

- il presente provvedimento costituisce determina a contrattare, di cui al combinato disposto dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000 ed art. 32 del D.Lgs. 50/2016.
- ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.
- il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile DIRIGENZA AREA 4, Curatolo Salvatore / ArubaPEC S.p.A., ha espresso, sulla presente determinazione, parere FAVOREVOLE attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL DIRIGENTE
CURATOLO SALVATORE / ARUBAPEC
S.P.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate