ALLEGATO CD
BANDO ALIENAZIONE
lotto 6
(IN BOLLO €16,00)

ISTANZA DI AMMISSIONE ALL'ASTA E DICHIARAZIONE UNICA

Al
COMUNE DI FINALE LIGURE
Via Pertica, 29
17024 FINALE LIGURE (SV)

Oggetto: Asta pubblica del 11/12/2020 alle ore 10,00 per l'alienazione di locale Commerciale in Comune di Finale Ligure – Loc. Finalborgo – Piazza Tribunale, 8 piano terra –, importo a base d'asta: Euro 270.000,00

Il sottoscritto ……
nato il …… a ……..
residente a…… in ……..
(se trattasi di società) in qualità di ……
della Ditta ……..
con sede in ……..
Prov…… Via / Piazza ……..
Tel …… Fax ……
Codice fiscale n. ……
Partita IVA n. ……..

dopo aver preso visione dell'avviso d'asta

CHIEDE

di essere ammesso a partecipare all'asta pubblica indicata in oggetto .

A tal fine, ai sensi degli articoli 38, 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del suddetto d.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

1. **di aver preso visione della documentazione tecnica relativa all'immobile in oggetto e di averla compresa ed accettata in ogni sua parte;**

DICHIARA INOLTRE

a) che il sottoscritto, non è stato dichiarato interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;

b) ***(se trattasi di società)*** che la Società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

c) che non si trova nelle condizioni di incapacità contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli articoli 120 e seguenti della legge 24 novembre 1981 n. 689;

d) ***(se trattasi di società)*** che la Ditta è iscritta nel registro della Camera di Commercio di _____ per attività coincidente con quella dell'appalto ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

codice attività _____
numero di iscrizione _____
data di iscrizione _____
durata della Ditta/data termine _____
forma giuridica _____
titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari ***(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza***)
_____
_____
_____
_____

e) che non sussistono a proprio carico procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

f) che non è mai stata pronunciata, nei confronti del sottoscritto, una sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti Comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1 direttiva CEE 2004/18;

g) di conoscere l'immobile per aver eseguito idoneo sopralluogo e di accettarne l'acquisto della proprietà piena, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come descritto nella relativa SCHEDA allegata al Bando di alienazione, senza alcun onere a carico della Città;

h) di avere valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;

i) che la propria offerta è impegnativa e vincolante per 12 mesi dalla data fissata per la seduta pubblica di gara;

j) di impegnarsi, in caso di trasferimento totale o parziale dei beni oggetto di asta, a fare espressa menzione nei relativi atti di trasferimento delle obbligazioni e degli impegni di cui al Bando di alienazione (compresi quelli specifici del singolo Lotto dettagliatamente descritti nella relativa SCHEDA) che, nell'ipotesi di pluralità di aventi causa, sono da tutti/e solidalmente assunti;

k) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto nel luogo, nel giorno e nell'ora indicati nell'invito formale di stipula formulato dal comune, con contestuale integrale pagamento del prezzo;

l) nel caso in cui per il Lotto la relativa SCHEDA riconosca un diritto di prelazione a favore di terzi sul prezzo di aggiudicazione, di impegnarsi a rinunziare ad ogni eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni o indennizzi, avverso l'Amministrazione

Comunale, per il caso di esercizio del suddetto diritto;

m) nel caso in cui la relativa SCHEDA indichi il Lotto come coinvolto dal procedimento di verifica dell'interesse culturale ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. 42/2004, di impegnarsi a rispettare tutte le eventuali prescrizioni e condizioni che l'Ufficio Tutela Beni Culturali - Segretariato Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali per la Liguria dovesse apporre alla vendita nel decreto di autorizzazione all'alienazione, nonché di impegnarsi a rinunziare ad ogni eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni o indennizzi, avverso l'Amministrazione Comunale, per il caso di esercizio del diritto di prelazione ad opera degli Enti legittimati, ai sensi dell'art. 60 del medesimo Decreto Legislativo;

n) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, al pagamento delle spese d'asta, contrattuali, accessorie relative e conseguenti; a mero titolo esemplificativo, si impegna a far redigere a proprio carico tutte le formalità che si renderanno necessarie per la precisa identificazione sia al Nuovo Catasto Edilizio Urbano sia al Nuovo Catasto Terreni, al fine di censire correttamente l'unità immobiliare prima della stipula dell'atto di cessione, previa supervisione e sottoscrizione del geom. Alberto CASANOVA, Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici – U.O. Patrimonio – Via Pertica, 29.

o) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a provvedere alla predisposizione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), prima del formale atto di alienazione, ove occorrente;

p) 11. di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi, anche si sensi della L. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni, in _____, via_____, n. _____, tel. _____,

E-mail _____.

PEC _____.

Data _____

Firma _____

Allegato: copia del documento di identità

Appone la sottoscrizione, consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili in caso di dichiarazioni false e incomplete.

Avvertenza:
Ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 21 e 38, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, numero 445, alla presente dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica non autenticata del documento di identità di tutti i soggetti dichiaranti (carta di identità, patente di guida, passaporto, patente nautica, libretto di pensione, patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici, porto d'armi, tessere di riconoscimento, purché munite di fotografia e di timbro o di altra segnatura equivalente, rilasciate da un'amministrazione dello Stato).

Data _____

DICHIARANTE **FIRMA**

Sig.

_____ _____

(se trattasi di società) in qualità di _____

Allegato: copia del documento di identità

Avvertenza:

La successiva dichiarazione deve essere resa – in caso di società - dai seguenti soggetti:

- tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice;
- coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'articolo 2506 del codice civile.

I sottoscritti

1) .....
nato a ..... il .....
residente nel Comune di ..... Provincia .....
Stato .....
Via/Piazza .....
nella sua qualità di .....

2) .....
nato a ..... il .....
residente nel Comune di ..... Provincia .....
Stato .....
Via/Piazza .....
nella sua qualità di .....

3) .....
nato a ..... il .....
residente nel Comune di ..... Provincia .....
Stato .....
Via/Piazza .....
nella sua qualità di .....

della Ditta .....
.....
con sede nel Comune di ..... Provincia .....
Stato .....
Via/Piazza .....
con codice fiscale numero .....
e con partita I.V.A. numero .....

consapevoli del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei loro riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti.

d i c h i a r a n o

ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445,

a. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'articolo 120 della legge 24.11.1981 n. 689;
b. che non sussistono a proprio carico procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575;
c. che non è mai stata pronunciata una sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti Comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1 direttiva CEE 2004/18.

Data _____

DICHIARANTE **FIRMA**

Sig. _____ _____
in qualità di _____

DICHIARANTE **FIRMA**

Sig. _____ _____
in qualità di _____

DICHIARANTE **FIRMA**

Sig. _____ _____
in qualità di _____