



COMUNE DI FINALE LIGURE

<<Riviera delle Palme >>

PROVINCIA DI SAVONA

Reg. Gen N. 836

Del 29/10/2020

DIRIGENZA AREA 4

Ufficio Amministrativo Lavori Pubblici

Proposta n. 228 del 27 ottobre 2020

OGGETTO: Lavori di riqualificazione del Lungomare Migliorini - Lotto II. CUP: C57H1900238004. Determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto di cui all'Art. 32 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e dell'Art. 192 del D. Lgs. 267/2016 per l'affidamento dei lavori. Approvazione dei verbali di verifica e validazione. Approvazione progetto esecutivo. Approvazione proposta costituzione staff di cui all'Art. 113 del D. Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- nell'anno 2019, nell'ambito delle opere a scomputo d'oneri di urbanizzazione connessi alla demolizione e ricostruzione dell'edificio dell'ex albergo il Molo da parte della società Residenza il Molo Srl, la stessa società ha realizzato la riqualificazione del tratto di lungomare compreso tra il molo di Finalpia e la parte prospiciente l'area del Minigolf;
- la restante parte, sino a Piazza Mamberto sarà realizzata dalla Amministrazione Comunale in 2 lotti funzionali, in considerazione delle disponibilità economiche del bilancio comunale;
- l'intervento si pone come il naturale proseguimento della riqualificazione del tratto del tratto del lungomare Migliorini avviato;

RICHIAMATE:

- la determinazione dirigenziale n. 1012/264 del 06/12/2019 con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione/contabilità dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione lungomare Migliorini 1°lotto al RTP costituito dal Geom. Repetto Silvano e Arch. Arnese Sonia dello Studio Associato SGS Progetti con sede a Savona – Via Manzoni, e dall'ing. Gattuso Massimiliano con studio in Loano – Via delle Caselle 5/6;
- la determinazione dirigenziale n. 150/39 del 19/02/2020 con la quale si è stabilito che la progettazione dell'intervento relativo al 2° lotto, da eseguirsi internamente all'Ufficio Tecnico Comunale, dovrà essere gestita in coordinamento con lo studio associato suddetto e si è affidata, per ovvi motivi di continuità e celerità, allo studio SGS

PROGETTI – Studio Associato di progettazione del Geom. Silvano Repetto - Arch. Sonia Arnese di Savona il servizio di supporto grafico necessario per l'elaborazione esecutiva del progetto dell'intervento di riqualificazione Lungomare Migliorini 2° lotto per un importo pari a € 2.000,00 oltre contributo integrativo 4% (€ 80,00) ed IVA 22% (€ 457,60), così per complessivi € 2.537,60;

DATO ATTO che con la stessa determinazione dirigenziale n. 150/39 del 19/02/2020 è stato approvato il seguente quadro economico presunto dei lavori:

Importo lavori	€	160.000,00
IVA 10%	€	16.000,00
Spese tecniche (art. 113 c.3 D.Lgs 50/16)	€	2.560,00
Spese tecniche (art. 113 c.4 D.Lgs 50/16)	€	640,00
Contribuo ANAC	€	225,00
Incarico supporto grafico	€	2.537,60
Imprevisti	€	37,40
Totale Intervento	€	182.000,00

VISTO il progetto esecutivo redatto dal RUP Geom. Livio Massa, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
- Schema di Contratto – Capitolato Speciale d'Appalto;
- Computo metrico estimativo;
- Stima incidenza della manodopera;
- Tav. 1 – Rilievo topografico dell'area di intervento – stato attuale;
- Tav. 2 – Planimetria sistemazione superficiale area di intervento – progetto;
- Tav. 3 – Sovrapposizione – Stato attuale/progetto;
- Tav. 4 – Particolare area di intervento completa – Finiture superficiali, illuminazione, verde ed arredo urbano;
- Tav. 5 – Sezioni trasversali AA' – BB' – CC', fotoinserimento;
- Tav. 6 – Particolari marciapiedi, accessibilità diversamente abili e accessi carrabili;
- Tav. 7 – Particolari arredi e illuminazione pubblica;

ed avente il seguente quadro economico

a) Importo dei lavori A MISURA a base d'asta	€	158.602,92
- Di cui importo per l'attuazione della sicurezza (Oneri speciali)	€	4.311,80
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€	154.291,12
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	23.397,08
- Di cui I.V.A. 10 %	€	15.860,29
- Di cui spese per dismissione impianti Enel Sole	€	1.564,54
- Di cui spese per assistenza grafica	€	2.537,60
- Di cui incentivo alla progettazione (art. 113 comma 3 D. Lgs. 50/2016)	€	2.537,65

- Di cui incentivo alla progettazione (art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/2016)	€	634,41
- Contributo ANAC (non dovuto fino al 31/12/2020)		
- Assicurazione	€	0,00
- Imprevisti	€	262,59
TOTALE PROGETTO	€	182.000,00

ACCERTATO che l'importo complessivo dell'intervento – pari a € 182.000,00 – trova copertura alla codifica 10.05 – 2.02.01.09.012 Capitolo 18809 del Bilancio di previsione 2020/2022 - esercizio 2020 (spesa finanziata per € 160.000,00 con oo.uu. e per € 22.000,00 con monetizzazioni).;

RICHIAMATA l'attività di verifica eseguita dal Geom. Pietro MASSAFERRO stante il combinato disposto dell'Art.26 comma 6 lett.d) e comma 7 del D. Lgs.50/16 e s.m.i., e quella di validazione dal RUP Geom. Livio MASSA, custoditi agli atti dell'ufficio;

RITENUTO di individuare quale Direttore dei Lavori lo stesso RUP considerato che, come indicato nelle linee guida n.° 3 approvate dall'ANAC con propria Deliberazione n.° 1096 del 26.10.2016: tali funzioni possono coincidere, non essendo i lavori in oggetto di speciale complessità o particolare rilevanza sotto il profilo architettonico ed essendo in ogni caso di importo inferiore a € 1.500.000;

PRESO ATTO che stante l'importo dei lavori sussistono le ipotesi contemplate dall'art.102 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per cui è possibile sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori e non è, pertanto, necessario individuare la figura del Collaudatore;

VISTA l'istruttoria svolta e la proposta formulata dal RUP in data 20.10.2020 Prot. 30537;

VISTO:

- che stante i disposti dell'art. 1 c. 3 del DL 76/2020 convertito nella L. 120 /2020, l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- che il contratto d'appalto di cui al presente capitolato verrà stipulato “**a misura**” ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis e secondo la definizione di cui all'Art.3 comma 1 lett. eeeee) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che stante l'importo dei lavori, ricorre la fattispecie di cui all'art. 1, c. 2) lett. b) della Legge n. 120 del 11.09.2020 il RUP ritiene di procedere attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 previa consultazione di congruo numero di operatori dotati di adeguata qualificazione, individuati tramite manifestazione di interesse. Qualora le richieste pervenute fossero superiori a 15 si procederà a sorteggio pubblico anonimo per individuare gli operatori da invitare; qualora non si raggiungesse tale numero si procederà tutti gli operatori interessati;

CONSIDERATO che:

- la procedura prevista per l'affidamento degli interventi in oggetto sarà svolta nel

rispetto dei principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione del contratto desumibili dal D. Lgs.50/2016 e s.m.i., delle disposizioni dettate dal D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti, e dalle regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione;

- l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità dettagliatamente indicate nel Capitolato Speciale d'appalto;
- l'aggiudicazione al concorrente che avrà praticato le condizioni più favorevoli a conclusione della consultazione degli operatori economici individuati, avverrà previa adozione di apposita determinazione dirigenziale;

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n. 147 del 04.07.2019 avente ad oggetto "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi – Modifica dell'organigramma" con la quale, in particolare, è stata prevista la costituzione del servizio legale/appalti nell'Ambito dell'Area 1;

CONSIDERATO che, con il nuovo assetto organizzativo, sulla base delle di quanto concordato, restano di competenza dei singoli uffici proponenti esclusivamente gli affidamenti diretti non preceduti da confronto concorrenziale (Art.36 comma 2 lettera a del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.);

RITENUTO, quindi, di trasmettere la perizia dell'intervento in oggetto, unitamente alla presente determinazione, e, in forma riservata, l'elenco delle ditte da invitare, all'ufficio gare e contratti presso l'Area 1 per gli atti conseguenti;

PRESO ATTO che dal 01/01/2015 è entrata in vigore la riforma della contabilità armonizzata di cui al D. Lgs. 118/2011, modificato ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art. 9 della Legge 243/2012 (Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'articolo 81 sesto comma della Costituzione);

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione del D. Lgs. 163/2006 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE per le parti ancora in vigore;
- l'art. 3 della Legge 136/2010 e rilevato che l'intervento in oggetto è assoggettato alla normativa richiamata (CUP: C57H19002380004 – SmartCIG incarico supporto grafico: Z902C0D829 ; CIG lavori: 8489324BC6;)
- la L. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 21.12.2019, con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 30.01.2020 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 - Piano dettagliato degli obiettivi - Piano della performance";
- l'art. 183 c. 7 del D.Lgs. 267/2000 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. Di approvare i verbali di verifica e validazione relativi al progetto dei Lavori di riqualificazione del Lungomare Migliorini – Lotto II a firma del RUP che ricopre anche il ruolo di progettista Geom. Livio Massa in data 13.10.2020.
2. Di approvare il progetto esecutivo redatto dal Rup Geom. Livio Massa costituito dai seguenti elaborati
 - Relazione tecnica illustrativa;
 - Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
 - Schema di Contratto – Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Computo metrico estimativo;
 - Stima incidenza della manodopera;
 - Tav. 1 – Rilievo topografico dell'area di intervento – stato attuale;
 - Tav. 2 – Planimetria sistemazione superficiale area di intervento – progetto;
 - Tav. 3 – Sovrapposizione – Stato attuale/progetto;
 - Tav. 4 – Particolare area di intervento completa – Finiture superficiali, illuminazione, verde ed arredo urbano;
 - Tav. 5 – Sezioni trasversali AA' – BB' – CC', fotoinserimento;
 - Tav. 6 – Particolari marciapiedi, accessibilità diversamente abili e accessi carrabili;
 - Tav. 7 – Particolari arredi e illuminazione pubblica;

3. Di approvare il nuovo quadro economico dei lavori

Importo dei lavori a misura a base d'asta	€	158.602,92
di cui per l'attuazione della sicurezza (Oneri speciali)	€	4.311,80
Importo lavori soggetti a ribasso	€	<u>154.291,12</u>
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 10%	€	15.860,29
Spese per dismissione impianti Enel Sole	€	1.564,54
Spese per assistenza grafica	€	2.537,60
Incentivo progettazione (art. 113,3 D.Lgs. 50/16)	€	2.537,65
Incentivo progettazione (art. 113,4 D.Lgs. 50/16)	€	634,41
Contributo ANAC non dovuto fino al 31/12/20	€	0,00
Assicurazione	€	0,00
Imprevisti	€	<u>262,59</u>
Totale somme a disposizione	€	23.397,08
Totale progetto	€	182.000,00

4. Di dare atto che, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, l'importo complessivo pari ad € 182.000,00 trova copertura come di seguito indicato

	N. impegno	Importo	Codice di bilancio	Capitolo
	1277/2019/FPV	€ 160.000,00	10.05-2.02.01.09.012	18809
6.	1279/2019/FPV	€ 14.463,22	10.05-2.02.01.09.012	18809
	1279/1	€ 2.537,60	10.05-2.02.01.09.012	18809
	1279/2	€ 0,00	10.05-2.02.01.09.012	18809
	1279/3	€ 2.537,65	10.05-2.02.01.09.012	18809
	1279/4	€ 634,41	10.05-2.02.01.09.012	18809
	1279/5	€ 1.564,54	10.05-2.02.01.09.012	18809
	1279/6	€ 262,59	10.05-2.02.01.09.012	18809

del Bilancio di previsione 2020/2022 – esercizio 2020 (spesa finanziata per € 160.000,00 con oo.uu. e per € 22.000,00.con monetizzazioni) e di procedere alle seguenti variazioni degli impegni e sub impegni:

- di economizzare l'imp. 1279/2019/FPV di € 1.574,18
- di economizzare l'imp. 1279/2/FPV di € 225,00
- di economizzare l'imp. 1279/3/FPV di € 22,35
- di economizzare l'imp. 1279/4/FPV di € 5,59
- di istituire l'imp. 1279/5/FPV di € 1.564,54
- di istituire l'imp. 1279/6/FPV di € 262,59

5. Di stabilire che:

- il contratto d'appalto è relativo alla sola esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera nn) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- per l'affidamento dei lavori in oggetto sulla base di quanto previsto dall'art. 1, c. 2 lett. b) della Legge 120 dell'11.09.2020 al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'Art. 30 del D. Lgs. 50/2016, si procederà all'affidamento attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016 previa consultazione di congruo numero di operatori dotati di adeguata qualificazione, individuati tramite manifestazione d'interesse e successivo sorteggio limitando il numero dei soggetti da invitare a 15 unità;
- il contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori in oggetto sarà stipulato a **misura** così come definito dall'art. 3 comma 1 lett. eeeee), del D. Lgs.50/2016 e, tenuto conto della facoltà prevista dall'Art. 1 comma 3 della L.120/20, l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello stimato in perizia da determinarsi mediante ribasso unico sull'elenco prezzi di riferimento;

6. Di approvare la proposta del RUP (**Allegato 1**) relativa alla definizione dello staff, ai fini della ripartizione dell'incentivo di cui all'Art. 113 del D.Lgs 50/2016, formulata in coerenza ai disposti dell'Art.4 del "*Regolamento Comunale per la ripartizione del fondo per gli incentivi e le funzioni tecniche di cui all'Art.113 del Dlgs.50/16*" individuando il seguente staff:

R.U.P., validazione, D.L. : Geom. Livio Massa

Collaboratore: Dott.ssa Sara Maglio

Verifica progetto: Geom. Pietro Massaferrò

Collaboratore amministrativo: Servizio amministrativo

Predisposizione e controllo procedure di gara: Ufficio gare e appalti

7. Di dare atto che il cronoprogramma dettagliato dell'intervento verrà definito a

seguito dell'aggiudicazione dei lavori.

8. Di trasmettere la perizia dell'intervento in oggetto, unitamente alla presente determinazione, e, in forma riservata, l'elenco delle ditte da invitare, all'ufficio gare e contratti presso l'Area 1 per gli atti conseguenti.
9. Di dare atto che:
 - il presente provvedimento costituisce determina a contrattare, di cui al combinato disposto dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000 ed art. 32 del D. Lgs. 50/2016;
 - il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Di dare atto che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art. 9 della Legge 243/2012 (Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'articolo 81, sesto comma, della Costituzione).

Il Responsabile DIRIGENZA AREA 4, Curatolo Salvatore / ArubaPEC S.p.A., ha espresso, sulla presente determinazione, parere FAVOREVOLE attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL DIRIGENTE
CURATOLO SALVATORE / ARUBAPEC
S.P.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate