COMUNE DI FINALE LIGURE

<<Riviera delle Palme >>

PROVINCIA DI SAVONA

Reg. Gen N. 615
Del 13/08/2020

DIRIGENZA AREA 4

Ufficio Amministrativo Lavori Pubblici

Proposta n. 168 del 12 agosto 2020

OGGETTO: Interventi strutturali messa in sicurezza plessi scolastici scuola primaria/infanzia "Iulia Augusta" loc. Calvisio, scuola primaria "G. Rodari" loc. Finalpia. Approvazione perizia suppletiva e di variante, atto di sottomissione e verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, nuovo quadro economico dell'opera.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 1079/266 del 18/12/2018 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, regolare esecuzione, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli Interventi strutturali per la messa in sicurezza plessi scolastici: scuola primaria ed infanzia "Iulia Augusta" in loc. Calvisio, scuola primaria "G.Rodari" in loc. Finalpia, allo Studio DOT di Finale Ligure, studio associato composto dall'Ing. Da Corte Antonio, l'Ing. Viassolo Mario e l'Arch. Preve Federica, con sede in Finale Ligure – Via Via Torcelli 7, per un importo di € 31.926,00 oltre contributo 4% (€ 1.277,04) oltre IVA 22% (€ 7.304,67), così per complessivi € 40.507,71;
- con determinazione dirigenziale n. 1164/313 del 31/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dallo Studio DOT di Finale Ligure con il seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 216.781,09
di cui oneri di sicurezza	*€ 12.276,20*
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 204.504,89
Somme a disposizione dell'Amministrazione.	
IVA 10%	€ 21.678,11
Spese tecniche (Art.113 comma 3 D.Lgs. 50/2016)	€ 3.468,50
Spese tecniche (Art.113 comma 4 D.Lgs. 50/2016)	€ 867,12
Contributo Anac	€ 225,00
Spese tecniche prog., DL, contabilità, CRE	€ 40.507,71
Spese tecniche incarico collaudo statico	€ 4.628,14
Imprevisti Art. 42 comma 3b DPR 207/10	€ 1.844,33
Totale somme a disposizione	*€ 73.218,91*
Importo complessivo	**€ 290.000,00**

e si è stabilito, per l'affidamento dell'intervento in oggetto, di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, rivolgendo invito ad un congruo numero di soggetti, di cui è stato approvato l'elenco;

- con determinazione dirigenziale n. 221/60 del 09/03/2020 a seguito approvazione del verbale relativo alle sedute pubbliche svoltesi in data 20/02/2019 e 22/02/2019, i lavori relativi agli "Interventi strutturali per la messa in sicurezza plessi scolastici: scuola primaria ed infanzia "Iulia Augusta" in loc. Calvisio, scuola primaria "G.Rodari" in loc. Finalpia sono stati affidati all'Impresa **FORMENTO Filippo Carlo Srl, con sede in Finale Ligure – via per Calice Z.I.** per un importo lavori pari ad € 155.716,16 oltre € 12.276,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € 167.992,36 al netto del ribasso offerto del 23,8569% (IVA esclusa);
- con la stessa determinazione è stato affidato l'incarico professionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche per il completamento dell'analisi strutturale ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione sismica preventiva di cui all'Art. 6bis comma 2 della L.R. 29/83 all'Ing. Enrico Giordano, con studio in Genova – via Diano Marina 33, per un importo di € 4.214,40 oltre contributo integrativo 4% ed IVA 22%, così per complessivi € 5.347,23;
- con determinazione dirigenziale n. 496/133 del 09/07/2020 è stato affidato all'**Ing. Giancarlo Furno** dello studio Giancarlo Furno Srl Ingegneria & Architettura, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Vercelli al n. 353 con studio in corso G. Garibaldi 44 – 13100 Vercelli, l'incarico di collaudo statico in corso d'opera per un importo di € 2.929,57 oltre contributo integrativo 4% ed IVA 22% per complessivi **€ 3.717,04;**
- con determinazione dirigenziale n°571 del 29.07.2020 è stato affdata alla Soc. TECNOINDAGINI Srl con sede in Cusano Milanino (MI) – Via Monte Sabotino, 14 l'esecuzione di indagini e il rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai della Scuola Primaria Julia Augusta in Calvisio per l'importo complessivo di **€ 2.430,00** oltre IVA 22% per **€ 534,60** e così per complessivi **€ 2.946,60**, configurando il seguente quadro economico dell'intervento:

Importo lavori al netto del ribasso del 23,8569%	€ 155.716,16
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.276,20
Totale lavori	**€ 167.992,36**
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA 10%	€ 16.799,24
Spese tecniche (art.113 comma 3 D.Lgs. 50/2016)	€ 3.468,50
Spese tecniche (art.113 comma 4 D.Lgs. 50/2016)	€ 867,12
Contributo Anac	€ 225,00
Spese tecniche prog., DL, contabilità, CRE	€ 40.507,71
Spese indagini diagnostiche	€ 5.347,23
Spese tecniche incarico collaudo statico	€ 3.717,04
Indagini solai Calvisio	€ 2.946,60
Imprevisti art. 42 comma 3b DPR 207/10	€ 2.755,43
Somme derivanti dal ribasso	€ 45.373,77
Importo complessivo	**€ 290.000,00**

RILEVATO che in data 22.06.2020 ha avuto luogo la consegna parziale dei lavori relativamente alla scuola primaria "G.Rodari" in località Finalpia e che, in data 1.07.2020 è stata eseguita la seconda e definitiva consegna parziale per la scuola primaria ed infanzia "Iulia Augusta" in località Calvisio;

RICHIAMATO l'Art.8 comma 4 lettera b) del DL 76/20 il quale ha previsto il riconoscimento, a valere sulle somme a disposizione indicate nei quadri economici, dei maggiori costi derivanti dall'adeguamento e dell'integrazione, da parte del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, del piano di sicurezza e coordinamento in attuazione alle misure di contenimento conseguenti all'emergenza epidemiologica di cui agli Artt.2 e del DL 6/2020 convertito dalla L.13/20 e all'Art.1 del DL 19/20 convertito dalla L.35/20;

VISTA l'ordinanza del presidente della giunta regionale n°48 del 20.07.2020 con la quale sono state adottate per il territorio della regione Liguria le "INDICAZIONI OPERATIVE PER LA GESTIONE DI SICUREZZA E SALUTE NEI CANTIERI DI OPERE PUBBLICHE IN EMERGENZA COVID-19" unitamente ad un prezzario per la quantificazione delle misure anti Covid-19 nei cantieri di opere pubbliche;

CONSIDERATO che unitamente a quanto sopra evidenziato, in fase esecutiva la direzione dei lavori ha ritenuto, sulla base di indagini speditive condotte ed a seguito di approfondimento conoscitivo degli interventi di antisfondellamento eseguiti in passato dal Comune presso la scuola di Calvsio, proporre un sistema diverso e meno invasivo di messa in sicurezza dei soffitti;

PRESO ATTO che a seguito delle suddette circostanze, la direzione dei lavori ha redatto una perizia suppletiva e di variante, consegnata in data 6.08.2020 prot.n°21650 successivamente integrata e modificata a seguito di istruttoria del sottoscritto RUP, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Computo metrico estimativo e quadro economico
- Analisi prezzi
- Quadro di raffronto
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezziari

ed avente il seguente quadro economico

Importo lavori a seguito variante	
Plesso di Calvisio – Lavori	€ 88.949,72
Di cui per oneri di sicurezza	€ 5.321,71
Plesso di Finalpia – Lavori	€ 129.772,59
Di cui per oneri di sicurezza	€ 6.840,11
Totale lavori al netto OS	€ 206.560,49
Ribasso 23,8569%	€ 49.278,93
Importo netto escluso oneri di sicurezza	€ 157.281,56
OS totali	€ 12.161,82
OS conseguenti a misure anti COVID	€ 4.562,86
Importo netto di variante inclusi OS	**€ 174.006,24**
Importo lordo inclusi OS	€ 223.285,17
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Iva 10%	€ 17.400,62
Spese tecniche (Art.113 comma 3 Dlgs.50/16)	€ 3.572,56

Spese tecniche (Art.113 comma 4 Dlgs.50/16)	€ 893,14
Contributo ANAC	€ 225,00
Spese tecniche per prog,dl,cont,sicurezza	€ 40.507,71
Spese per indagini diagnostiche	€ 5.347,23
Spese tecniche incarico collaudo statico	€ 3.717,04
Indagini solai Calvisio	€ 2.946,60
Imprevisti e ribasso d'asta	€ 41.383,86
Totale somme a disposizione	€ 115.993,76
Totale complessivo	**€ 290.000,00**

PRESO ATTO che la suddetta variante è inquadrabile nell'ambito della fattispecie di cui all'Art. 106, c. 1, lett. C (relativamente all'incremento dei costi della sicurezza conseguenti all'adozione delle misure anticontagio nei cantieri edili) e nella fattispecie di cui all'Art.106 comma 2 lett b) con riferimento alla proposta di un sistema alternativo per il consolidamento dei solai del plesso di Calvisio in quanto, per questo caso, le lavorazioni proposte sono ascrivibili alle stesse categorie di opere in progetto e la variazione dell'importo contrattuale è comunque non superiore al 15%;

RILEVATO che:

- a seguito della suddetta perizia l'importo contrattuale risulta pari pari a € 174,006,24 al netto del ribasso d'asta del 23,8569% configurando un aumento netto di € 6.013,88 (pari al 3,58%) rispetto all'importo di aggiudicazione, oltre IVA 10% così per complessivi **€ 6,615,26**
- gli oneri di sicurezza sono stati ricalcolati in complessivi € 16.724,68 anziché € 12.276,20;
- è stato calcolato l'importo relativo al fondo di progettazione ed innovazione per l'incremento dei lavori relativi alla variante come di seguito specificato:
  - ✗ fondo progettazione **€ 104,06;**
  - ✗ fondo di innovazione **€ 26,02**;

PRESO ATTO che l'incremento di importo contrattuale a seguito della variante non supera 1/5 dell'importo contrattuale e, pertanto, la perizia è accompagnata da un atto di sottomissione e contestuale concordamento nuovi prezzi;

PRESO ATTO che:

- la variante determina un importo complessivo dell'intervento non eccedente quello delle somme autorizzate;
- con la perizia di variante s'introducono n° 17 nuovi prezzi accettati dall'impresa con apposito verbale di concordamento e determinati dalla direzione dei lavori;

VISTO l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto per accettazione dall'impresa appaltatrice e conservato agli atti dell'Ufficio Tecnico;

RITENUTA la citata perizia suppletiva e di variante meritevole di approvazione ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

ACCERTATO che l'importo complessivo stimato per la realizzazione dell'intervento pari ad **€ 290.000,00** trova copertura alla codifica 04.02-2.02.01.09.003 – capitolo 14340 Imp. 1069 – 1070 -1071 del bilancio 2020/2022 – esercizio 2020 (spesa finanziata con avanzo e monetizzazioni);

PRESO ATTO che dal 01/01/2015 è entrata in vigore la riforma della contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 118/2011, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art. 9 della Legge 243/2012 (Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'articolo 81 sesto comma della Costituzione);

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione del D.Lgs. 163/2006 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE per le parti ancora in vigore;
- l'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. e rilevato che l'intervento è assoggettato alla normativa richiamata gli artt. 3 e 6 della L. 136/2010 e. s.m.i. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari e rilevato che la spesa di cui al presente atto è soggetta a codifica **CUP: C57B16000240004 – CIG lavori: 775254742B - SmartCIG Studio DOT: Z2D2649475 – SmartCIG Ing. Giordano: ZB62836BD7 – SmartCIG Ing. Furno Z272D89638- SmartCIG Tecnoindagini Z302DC84A5;**
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 21/12/2019, con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 30/1/2020 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 - Piano dettagliato degli obiettivi -Piano della performance";
- l'art. 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. Di approvare ai sensi dell'Art. 106 del D.Lgs. 50/2016 la perizia suppletiva e di variante relativa agli Interventi strutturali messa in sicurezza plessi scolastici scuola primaria/infanzia "Iulia Augusta" loc. Calvisio, scuola primaria "G. Rodari" loc. Finalpia, redatta dalla direzione dei lavori, composta dai seguenti elaborati:
   - Relazione tecnica illustrativa
   - Computo metrico estimativo e quadro economico
   - Analisi prezzi
   - Quadro di raffronto
   - Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezziari

   ed avente il seguente quadro economico

Importo lavori a seguito variante	
Plesso di Calvisio – Lavori	€ 88.949,72
Di cui per oneri di sicurezza	€ 5.321,71
Plesso di Finalpia – Lavori	€ 129.772,59
Di cui per oneri di sicurezza	€ 6.840,11
Totale lavori al netto OS	€ 206.560,49
Ribasso 23,8569%	€ 49.278,93
Importo netto escluso oneri di sicurezza	€ 157.281,56

OS totali	€ 12.161,82
OS conseguenti a misure anti COVID	€ 4.562,86
Importo netto di variante inclusi OS	**€ 174.006,24**
Importo lordo inclusi OS	€ 223.285,17
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Iva 10%	€ 17.400,62
Spese tecniche (Art.113 comma 3 Dlgs.50/16)	€ 3.572,56
Spese tecniche (Art.113 comma 4 Dlgs.50/16)	€ 893,14
Contributo ANAC	€ 225,00
Spese tecniche per prog,dl,cont,sicurezza	€ 40.507,71
Spese per indagini diagnostiche	€ 5.347,23
Spese tecniche incarico collaudo statico	€ 3.717,04
Indagini solai Calvisio	€ 2.946,60
Imprevisti e ribasso d'asta	€ 41.383,86
Totale somme a disposizione	€ 115.993,76
Totale complessivo	**€ 290.000,00**

2. Di dare atto che a seguito della suddetta perizia suppletiva e di variante l'importo contrattuale risulta pari a € 174,006,24 al netto del ribasso d'asta del 23,8569% configurando un aumento netto di 6'013,88 oltre Iva 10% per complessivi € **6.615,26** rispetto all'importo di aggiudicazione (Imp. 1071 sub 1).

3. Di approvare l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto per accettazione dall'impresa appaltatrice e conservato agli atti dell'Ufficio Tecnico.

4. Di dare atto che a seguito dell'approvazione della suddetta perizia non viene concessa alcuna proroga sul termine contrattuale.

5. Di dare atto altresì che a seguito della perizia di variante l'importo dell'incentivo per le funzioni tecniche di cui all'Art.113 comma 3 e comma 4 del Dlgs.50/16 registra rispettivamente i seguenti incrementi: **€ 104,06 (da € 3.478,50 a € 3.572,56 –** Imp. 1071 sub 3**) e € 26,02 (da € 867,12 a € 893,14** Imp. 1071 sub 4**).**

6. Di approvare il nuovo quadro economico dell'opera come di seguito specificato:

Importo lavori a seguito variante	
Plesso di Calvisio – Lavori	€ 88.949,72
Di cui per oneri di sicurezza	€ 5.321,71
Plesso di Finalpia – Lavori	€ 129.772,59
Di cui per oneri di sicurezza	€ 6.840,11
Totale lavori al netto OS	€ 206.560,49
Ribasso 23,8569%	€ 49.278,93
Importo netto escluso oneri di sicurezza	€ 157.281,56
OS totali	€ 12.161,82
OS conseguenti a misure anti COVID	€ 4.562,86
Importo netto di variante inclusi OS	**€ 174.006,24**

Importo lordo inclusi OS	€ 223.285,17
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Iva 10%	€ 17.400,62
Spese tecniche (Art.113 comma 3 Dlgs.50/16)	€ 3.572,56
Spese tecniche (Art.113 comma 4 Dlgs.50/16)	€ 893,14
Contributo ANAC	€ 225,00
Spese tecniche per prog,dl,cont,sicurezza	€ 40.507,71
Spese per indagini diagnostiche	€ 5.347,23
Spese tecniche incarico collaudo statico	€ 3.717,04
Indagini solai Calvisio	€ 2.946,60
Imprevisti e ribasso d'asta	€ 41.383,86
Totale somme a disposizione	€ 115.993,76
Totale complessivo	**€ 290.000,00**

7. Di prendere atto che la spesa complessiva di **€ 290.000,00** trova copertura alla codifica codifica 04.02-2.02.01.09.003 **Capitolo 14340** del Bilancio di previsione 2020/2022 – esercizio 2020 (spesa finanziata con avanzo e monetizzazioni) come di seguito specificato:
   - € 40.507,71 all'Imp. 1069 sub 1 (dicui € 14.532,07 già liquidati)
   - € 225,00 all'Imp. 1069 sub 2 (già liquidati)
   - € 166.267,29 all'Imp. 1069 sub 3
   - € 33.000,00 all'Imp. 1070 sub 1
   - € 2.755,43 all'Imp. 1071
   - € 25.139,57 all'Imp. 1071 sub 1
   - € 5.347,23 all'Imp. 1071 sub 2
   - € 3.572,56 all'Imp. 1071 sub 3
   - € 893,14 all'Imp. 1071 sub 4
   - € 5.628,43 all'Imp. 1071 sub 5
   - € 3.717,04 all'Imp. 1071 sub 6
   - € 2.946,60 all'Imp. 1071 sub 7

8. Di prendere atto che per l'intervento in oggetto il RUP ai sensi e per gli effetti dell'Art. 31 del D. Lgs.50/16 coincide con il sottoscritto Dirigente Area 4.

9. Di dare atto che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art. 9 della Legge 243/2012 (Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'articolo 81, sesto comma, della Costituzione).

10. Di dare atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile DIRIGENZA AREA 4, Curatolo Salvatore / ArubaPEC S.p.A., ha espresso, sulla presente determinazione, parere FAVOREVOLE attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL DIRIGENTE
CURATOLO SALVATORE / ARUBAPEC S.P.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate