



COMUNE DI FINALE LIGURE

<<Riviera delle Palme >>

PROVINCIA DI SAVONA

Reg. Gen N. 43

Del 20/01/2022

DIRIGENZA AREA 1

Contratti

Proposta n. 19 del 13 gennaio 2022

OGGETTO: Contratto di locazione passiva terreno in loc. Calvisio. Liquidazione spese di registrazione.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la determinazione n. 1335 del 31/12/2021 Contratto di locazione passiva di terreno in Loc. Calvisio;

RICHIAMATA la determinazione n. 42/2021 del 20/01/2021 con la quale sono stati assunti i seguenti impegni di spesa:

- imp. n. 96 al cap. 870 "Imposte e tasse ufficio tributi (imposta di registro e di bollo)" codifica 01.04-1.02.01.02.000, dei residui passivi del Bilancio 2021-2023, esercizio 2021;
- imp. n. 97 al cap. 1350 "Imposte e tasse relative alla gestione beni demaniali e patrimoniali (imposta di registro e bollo) codifica 01.05-1.02.01.02.000, dei residui passivi del Bilancio 2021-2023, esercizio 2021;

DATO ATTO che i contratti di locazione sono soggetti a registrazione presso l'Agenzia delle Entrate entro 30 giorni dalla sottoscrizione e che le spese vengo ripartite al 50% tra il Comune di Finale Ligure e il locatario;

DATO ATTO che con quietanza n. 61 del 05/01/2022 , accertata al Cap. 803 "Rimborsi da imprese e soggetti privati relativi all'ufficio tributi" codifica 01.04-3.05.02.02.000, sono stati versati Euro 60,00 e contestualmente impegnati al Cap. 870 codifica 01.04-1.02.01.02.000;

RITENUTO di dover provvedere alla liquidazione della somma di € 145,00 a favore della Agenzia delle Entrate per la registrazione del contratto di locazione passiva di terreno in loc. Calvisio, annualità 2021;

VISTO l'art. 179 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il pagamento di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 del 23.12.2021, con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2022/2024 ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 04/03/2021 con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023, il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 3 e 6 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari e rilevato che la spesa di cui al presente atto NON è soggetta a codifica CIG;
- il vigente regolamento di contabilità;
- la Legge n. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021);
- l'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 184 del Decreto Legislativo 267/2000 che disciplina la liquidazione della spesa;

DETERMINA

1. Di liquidare a favore della AGENZIA DELLE ENTRATE la somma di Euro 145,00 tramite modello F24, per la registrazione del contratto di locazione di terreno in località Calvisio, annualità 2021, imputandola come di seguito indicato:

MACRO AGGREGATO	CAPITOLO	IMPEGNO	ANNO	IMPORTO
01.04- 1.02.01.02.001	870	96	Residui passivi 2021	60,00
01.05- 1.02.01.02.001	1350	97	Residui passivi 2021	85,00

2. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.
3. Di dare atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

MOVIMENTI CONTABILI

ANNO	CAP	IMPEGNO/SUB	IMPORTO
Residui passivi 2021	870	96	60,00
Residui passivi 2021	1350	97	85,00

Il Responsabile DIRIGENZA AREA 1, CERISOLA ISABELLA / INFOCERT SPA, ha espresso, sulla presente determinazione, parere FAVOREVOLE attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL SEGRETARIO GENERALE
CERISOLA ISABELLA / INFOCERT SPA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate