

Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria

Seduta di Prima convocazione



Comune di Finale Ligure
Provincia di Savona

Numero progressivo **56**

OGGETTO

**Approvazione
Regolamento comunale
per la disciplina della
nuova Imposta
Municipale Propria (IMU)
2020.**

L'anno duemilaventi il giorno **ventitre** del mese di **Giugno** alle ore 15:00 a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale nella Sala delle Capriate - Oratorio De' Disciplinanti – P.zza S. Caterina in adunanza Straordinaria di Prima convocazione previa notifica.

Fatto l'appello nominale risultano:

N.	Nominativo	Pres.	Ass.
1	FRASCHERELLI UGO	X	
2	GUZZI ANDREA	X	
3	BRICHETTO CLARA	X	
4	CASANOVA CLAUDIO	X	
5	ROSA MARILENA	X	
6	VENERUCCI DELIA	X	
7	DE SCIORA FRANCO	X	
8	GATTERO OLGA	X	
9	RESCIGNO MASSIMO	X	
10	MAMBERTO CARLO		X
11	SALPIETRO LAURA	X	
12	DALL'ARA DELFIO	X	
13	CERVONE PIER PAOLO	X	
14	GUALBERTI MASSIMO	X	
15	FASCIOLO CAMILLA		X
16	CILETO TIZIANA	X	
17	GEREMIA MARINELLA	X	

Totale componenti: Presenti: 15 Assenti: 2

Assiste il Segretario Generale: Dott.ssa Isabella Cerisola.

Il Presidente Franco De Sciora assume la presidenza della presente adunanza Straordinaria e, riconoscendone la legalità, dichiara aperta la seduta. Scrutatori designati i Consiglieri signori:

N. 56

OGGETTO: Approvazione Regolamento comunale per la disciplina della nuova Imposta Municipale Propria (IMU) 2020.

"OMISSIS"

Non avendo altri Consiglieri chiesto di intervenire, il Presidente sottopone ad approvazione la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui all'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013, fatte salve le disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);
- i commi da 739 a 783, art. 1, della Legge n. 160/2019 che disciplinano la nuova imposta municipale propria (IMU);
- il comma 777, art. 1, della Legge n. 160/2019 che lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i Comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'IMU;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs. 15 Dicembre 1997, n. 446 che consente ai Comuni di disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTA l'opportunità di deliberare un regolamento comunale per l'applicazione della nuova imposta municipale propria (IMU) al fine di disporre di una fonte normativa organica recante la completa disciplina dell'imposta, sia ad uso degli uffici sia per favorire la trasparenza nei rapporti con i contribuenti, nonché al fine di attivare una serie di disposizioni rientranti nella specifica potestà regolamentare comunale stabilita dal citato art. 1, comma 777, della L. 160/2019;

RITENUTO OPPORTUNO, vista l'attuale emergenza sanitaria nazionale riferita all'epidemia da Covid-19, di portata straordinaria, prevedere nel regolamento comunale di disciplina dell'imposta, ai sensi dell'art. 1, comma 777, lettera b), della Legge n. 160/2019 il differimento dei termini per il versamento della rata di acconto IMU dal 16 giugno al 31 agosto 2020, con esclusione dalla proroga della quota IMU riservata allo Stato per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, la cui scadenza di pagamento resta, pertanto, confermata al 16 giugno 2020;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 84 del 28 maggio 2020 con cui, nell'approssimarsi della scadenza ordinaria di versamento, è stata anticipata la suddetta misura di proroga acquisendo preventivamente il parere favorevole del revisore nelle more e ai fini della predisposizione dell'apposita norma regolamentare;

RITENUTO opportuno confermare nel regolamento di disciplina della nuova IMU 2020, ai sensi del comma 741, lettera c), punto 6), art. 1, della Legge n. 160/2019, l'assimilazione all'abitazione principale, già prevista nel previgente regolamento comunale

relativo alla previgente IUC-IMU, per una sola unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

RICHIAMATI:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000 n. 388 e s.m.i., il quale prevede che “il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28/09/1998 n. 360, recante l'istituzione dell'addizionale comunale all'IRPEF e successive modifiche, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”;
- l'art. 107, comma 2, del D.L. 17/03/2020 n. 18, convertito con modifiche dalla Legge 24/04/2020 n. 27, che ha differito al 31 luglio 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli Enti Locali;
- l'art. 138 del D.L. 19/05/2020 n. 34, non ancora convertito in legge, che ha disposto l'abrogazione dell'art. 1, comma 779, della Legge 27/12/2019 n. 160;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, il quale dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, esclusivamente per via telematica mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ai sensi del quale le aliquote e il regolamento IMU esplicano i propri effetti per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale; in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e il regolamento vigenti nell'anno precedente;

DATO ATTO che, per quanto non espressamente disciplinato dal Regolamento allegato, si applicano le disposizioni di legge vigenti in materia;

ESAMINATO il testo del Regolamento, allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale (allegato A), e ritenuto meritevole di approvazione;

VISTO il parere favorevole della Giunta Comunale al testo del Regolamento, espresso nella seduta del 16 giugno 2020;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 21.12.2019, con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATO lo Statuto Comunale;

SENTITA in merito la 1° Commissione Consiliare nella seduta del 18/06/2020;

ACQUISITO il parere favorevole del Revisore, depositato agli atti dell'Ufficio Tributi, reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione gli allegati pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, del D.Lgs. n. 267/2000;

IL PRESIDENTE

pone in votazione, per alzata di mano, la proposta di deliberazione che precede, che viene

A P P R O V A T A

con voti favorevoli n. 12 (Ugo FRASCHERELLI, Andrea GUZZI, Clara BRICHETTO, Claudio CASANOVA, Marilena ROSA, Delia VENERUCCI, Franco DE SCIORA, Olga GATTERO, Massimo RESCIGNO, Laura SALPIETRO, Delfio DALL'ARA e Pier Paolo CERVONE), con voti contrari nessuno e con voti astenuti n. 3 (Massimo GUALBERTI, Tiziana CILETO e Marinella GEREMIA), essendo n. 15 membri del Consiglio Comunale presenti e votanti dei 17 assegnati ed in carica.

Il che il Presidente accerta e proclama.

Dopodichè IL CONSIGLIO COMUNALE

D E L I B E R A

1. Di approvare l'allegato Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), che si allega sub A) quale parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che il Regolamento approvato dal Consiglio Comunale avrà efficacia dal 1° gennaio 2020 ai sensi dell'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000 n. 388 e s.m.i.
3. Di dare atto che la deliberazione consiliare di approvazione del Regolamento sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e s.m.i., e che verranno comunque rispettati tutti gli adempimenti relativi alla pubblicazione secondo le modalità ed i termini di legge.
4. Di dare atto che per quanto non disciplinato dall'allegato Regolamento, si applicano le disposizioni di legge vigenti in materia.
5. Di dare atto che la presente deliberazione sarà esecutiva a partire dal decimo giorno successivo alla sua pubblicazione.

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICONOSCIUTA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

AI SENSI e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

con voti unanimi, resi ed espressi per alzata di mano dal Sindaco e da n. 14 Consiglieri presenti (Andrea GUZZI, Clara BRICHETTO, Claudio CASANOVA, Marilena ROSA, Delia VENERUCCI, Franco DE SCIORA, Olga GATTERO, Massimo RESCIGNO, Laura SALPIETRO, Delfio DALL'ARA, Pier Paolo CERVONE, Massimo GUALBERTI, Tiziana CILETO e Marinella GEREMIA)

D I C H I A R A

la deliberazione che precede "immediatamente eseguibile".

ATTESTAZIONI E PARERI (AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 267 DEL 18.08.2000)

Il Responsabile DIRIGENZA AREA 3, Dott.ssa Selene Preve, ha espresso, sulla presente deliberazione, parere Favorevole

IL RESPONSABILE
F.to: Dott.ssa Selene Preve

Il presente verbale viene letto e sottoscritto.

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Isabella Cerisola

Il Presidente
F.to Franco De Sciora

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate