

Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria

Seduta di Prima convocazione



Comune di Finale Ligure
Provincia di Savona

Numero progressivo **84**

OGGETTO

Mozione presentata con nota prot. n. 36077 del 12.11.2019 dal Consigliere comunale Tiziana Cileto del Gruppo Consiliare "Per Finale" avente ad oggetto: "Istituzione Commissione 1° entro 20 giorni pr revisione calcolo dei canoni di affitto di cui all'art. 15 del vigente Regolamento come da impegno del Consiglio Comunale del 20 marzo 2019".

L'anno duemiladiciannove il giorno **venti** del mese di **Novembre** alle ore 17:00 a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale nella Sala Consiliare - Palazzo Comunale - Via Pertica 29 in adunanza Straordinaria di Prima convocazione previa notifica.

Fatto l'appello nominale risultano:

N.	Nominativo	Pres.	Ass.
1	FRASCHERELLI UGO	X	
2	GUZZI ANDREA	X	
3	BRICHETTO CLARA	X	
4	CASANOVA CLAUDIO		X
5	ROSA MARILENA		X
6	VENERUCCI DELIA	X	
7	DE SCIORA FRANCO	X	
8	GATTERO OLGA	X	
9	RESCIGNO MASSIMO	X	
10	MAMBERTO CARLO	X	
11	SALPIETRO LAURA	X	
12	DALL'ARA DELFIO	X	
13	GUALBERTI MASSIMO	X	
14	FASCILO CAMILLA	X	
15	CILETO TIZIANA	X	
16	CERVONE PIER PAOLO		X
17	GEREMIA MARINELLA	X	

Totale componenti: Presenti: 14 Assenti: 3

Assiste il Segretario Generale: Dott.ssa Isabella Cerisola.

Il Presidente Franco De Sciora assume la presidenza della presente adunanza Straordinaria e, riconoscendone la legalità, dichiara aperta la seduta. Scrutatori designati i Consiglieri signori:

N. 84

OGGETTO: Mozione presentata con nota prot. n. 36077 del 12.11.2019 dal Consigliere comunale Tiziana Cileto del Gruppo Consiliare "Per Finale" avente ad oggetto: "Istituzione Commissione 1° entro 20 giorni pr revisione calcolo dei canoni di affitto di cui all'art. 15 del vigente Regolamento come da impegno del Consiglio Comunale del 20 marzo 2019".

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la mozione presentata dal Consigliere Comunale Tiziana Cileto del Gruppo Consiliare "Per Finale" in data 12.11.2019, Prot. N. 36077;

SENTITA la discussione come di seguito riportata;

PRESIDENTE

Punto 10: Mozione presentata con nota prot. n. 36077 del 12.11.2019 dal Consigliere comunale Tiziana Cileto del Gruppo Consiliare "Per Finale" avente ad oggetto: "Istituzione Commissione 1° entro 20 giorni per revisione calcolo dei canoni di affitto di cui all'art. 15 del vigente Regolamento come da impegno del Consiglio Comunale del 20 marzo 2019". Consigliere Cileto, se vuole aggiungere qualcosa, gradiamo.

CONSIGLIERE TIZIANA CILETO

Allora, faccio veloce. Era un impegno che era stato preso in quel Consiglio Comunale proprio perché, sembra che, no sembra, era successo che c'erano delle incongruità nel mettere a bilancio, scusate, sono stanchissima, ricomincio. ...(parole non chiare)....

Allora c'erano stati dei calcoli che quel Regolamento faceva sì che c'erano delle grosse problematiche su chi aveva un ISEE di 10 mila, perché chi aveva un ISEE di 10 mila ed un euro andava a pagare una cifra molto molto alta, cifra che pagandola l'anno dopo aveva un ISEE molto molto basso. Quindi questa discrepanza, questa incongruenza andrebbe..... va risolta, sicuramente.

Cercando di trovare una terza, lo vedremo, questo è quello che si chiede: di fare una a Commissione il più velocemente possibile. Io ho segnato entro 20 giorni, perché entro il 31 dicembre va fatta questa cosa. Noi abbiamo gente che ha già firmato affitti nei quali affitti a queste cifre è specificato che potranno essere modificati proprio perché c'è in previsione un nuovo Regolamento entro il 31 dicembre. Ecco perché la mia fretta, la mia presentazione, lo scrivere entro 20 giorni massimo perché poi di tempo effettivamente non ce n'è più. Ho sentito gli uffici e mi hanno detto che sapevano già di questa cosa, quindi senza stare a spiegare e quant'altro, penso che debba essere fatta.

PRESIDENTE

Assessore Bricchetto.

ASSESSORE CLARA BRICHETTO

Allora..... c'è la possiamo fare come detto dal Consigliere, abbiamo preparato per circa due anni – attraverso questa Commissione che si era instaurata – un nuovo Regolamento, perché da anni questo Regolamento non veniva rivisto e con una procedura piuttosto indaginosa. Qui c'è un Consigliere, un ex Consigliere che ben ricorda, tutta la procedura, per cui si era deciso , anche perché ovviamente su sollecitazione di persone che venivano a pagare degli affitti veramente troppo elevati con queste modifiche, di rivedere il tutto. Eravamo in campagna elettorale, poi c'è stata l'estate ed abbiamo detto "lo riprendiamo al più presto".

L'input agli uffici che è stato dato sia dal nostro dirigente, perché la dottoressa Cerisola ed anche il dirigente dei servizi sociali, quindi ha partecipato anche lei a quest'incontro, ed anche la dottoressa Preve. Hanno dato questo input agli uffici di iniziare a preparare..... a fare una proposta da presentare il prima possibile, noi pensavamo la prossima settimana, e rivedere questa parte che è la parte – diciamo – più importante ed è quella che dobbiamo definire entro veramente poco tempo per poter modificare poi tutti i nuovi affitti e rivedere un po', oltre queste cose, rivedere un po' anche altri punti che erano rimasti un po' lacunosi; vi invito quindi a riguardarvi tutto il Regolamento prima dell'incontro, di modo che quando ci troviamo abbiamo già tutti una visione abbastanza chiara che sicuramente poi lì sarà la sede dove andremo a definire le cose ed a decidere per portarle poi in Consiglio Comunale. Quindi c'è sicuramente la volontà di fare questa Commissione al più presto.

PRESIDENTE

Consigliere Geremia.

CONSIGLIERE MARINELLA GEREMIA

Solamente una richiesta, se per cortesia, visto che ci tengo a partecipare a questa Commissione. Se fosse possibile non farla la settimana prossima, ma magari quella successiva, tanto ci vorrà un tempo di convocazione, almeno, proprio la settimana prossima perché non ci sarò.

ASSESSORE CLARA BRICHETTO

Direi che non sarà una Commissione unica, nel senso che ci saranno più, non è che in una Commissione... Ora vediamo un attimo gli Uffici se sono pronti, magari noi ci possiamo vedere ed iniziare a lavorare, però poi ci sarà modo per tutti di partecipare, perché sicuramente non si esaurirà in un unico incontro tutto questo lavoro.

CONSIGLIERE MARINELLA GEREMIA

Più che altro per capire se le problematiche che io ho rilevato si risolvono con queste nuove modifiche o meno, grazie.

PRESIDENTE

....(parole non chiare)... Consigliere Gualberti. Ci mancherebbe.

CONSIGLIERE MASSIMO GUALBERTI

No, ma... Cioè, non ti farò utilizzare il campanello. Soltanto per dire che all'interno di questa Commissione, visto che l'argomento è molto delicato; ecco da valutare due aspetti. Il primo, tanto c'è poco da fare, arriverà oltre il 31 dicembre questo Regolamento, perché tra che passa in Commissione e che c'è il Consiglio Comunale, e quindi questo potrebbe mettere ...(intervento fuori microfono)... va beh, io diciamo che in qualche maniera, visto che alcuni contratti, se non tutti, non li ho naturalmente visti, hanno proprio dedotto all'interno delle condizioni contrattuali, questa revisione che dicono "entro il 31 dicembre" quindi molti si attendono questa modifica di valutare l'ipotesi, non so, che il canone di gennaio venga traslato o che ci sia qualche elemento che in qualche maniera gli permetta ecco di prendere respiro.

Questo da una parte. Dall'altra per l'esame che si potrà fare in Commissione per i commissari, per chi parteciperà, che siano preparati degli scenari. Cioè come normalmente è avvenuto per la TIA, per altre formule, perché ovviamente il dato in sé, come dire, di tipo matematico potrebbe condurre nuovamente a risultati sballati. È molto meglio uno scenario per vedere come ci si può muovere, magari se volete oscurare i nomi, non è un problema evidentemente legato alla conoscenza specifica dei singoli contratti, ma di uno scenario che ci permetta di capire e di poter quindi esprimere un voto consapevole come ci si può muovere, perché poi magari spostare di cento euro in giù o in

su e ritrovarci, perché c'è sempre un euro in più che determinerà poi il salto da una categoria all'altra.

PRESIDENTE

Votiamo anche questa.

Chi vota a favore l'impegno dell'amministrazione?

Scusa io..... l'ultimo punto hai ragione.

Dopodichè,

IL PRESIDENTE

pone in votazione, per alzata di mano, la mozione presentata dal Consigliere Tiziana Cileto del Gruppo Consiliare "Per Finale".

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti unanimi, resi ed espressi per alzata di mano dal Sindaco e da n. 13 Consiglieri presenti (Andrea GUZZI, Clara BRICHETTO, Delia VENERUCCI, Franco DE SCIORA, Olga GATTERO, Massimo RESCIGNO, Carlo MAMBERTO, Laura SALPIETRO, Delfio DALL'ARA, Massimo GUALBERTI, Camilla FASCIOLO, Tiziana CILETO e Marinella GEREMIA)

A P P R O V A la suddetta mozione

Il che

IL PRESIDENTE

accerta e proclama.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto.

Il Segretario Generale

F.to Dott.ssa Isabella Cerisola

Il Presidente

F.to Franco De Sciora

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate