



COMUNE DI FINALE LIGURE

(PROVINCIA DI SAVONA)

Deliberazione della Giunta Comunale

Nr. Prog. **250**

OGGETTO: Intervento di riqualificazione urbana Via Brunenghi. Approvazione revisione Documento Preliminare di Avvio alla Progettazione. Atto di indirizzo per l'indizione di un concorso di progettazione in due fasi (Art. 154 comma 4 del D.Lgs. 50/2016) mediante procedura aperta ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione della migliore proposta progettuale e per l'affidamento dei servizi di ingegneria/architettura dell'intero intervento.

L'anno **duemiladiciannove** questo giorno **diciannove** del mese di **Dicembre** alle ore **16:30** convocata con appositi avvisi si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

| N. | NOMINATIVO | Presente | Assente |
|-----------|-------------------|-----------------|----------------|
| 1 | FRASCHERELLI UGO | x | |
| 2 | GUZZI ANDREA | x | |
| 3 | BRICHETTO CLARA | x | |
| 4 | CASANOVA CLAUDIO | | x |
| 5 | ROSA MARILENA | x | |
| 6 | VENERUCCI DELIA | | x |

Assiste il Segretario Generale: Dott.ssa Isabella Cerisola.

Assenti giustificati i Sigg.: Claudio Casanova - Delia Venerucci

Il Sig. Ugo Frascherelli, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Comunicata ai Capigruppo
"Art.125, D.Lgs. 267/2000"

OGGETTO: Intervento di riqualificazione urbana Via Brunenghi. Approvazione revisione Documento Preliminare di Avvio alla Progettazione. Atto di indirizzo per l'indizione di un concorso di progettazione in due fasi (Art. 154 comma 4 del D.Lgs. 50/2016) mediante procedura aperta ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione della migliore proposta progettuale e per l'affidamento dei servizi di ingegneria/architettura dell'intero intervento.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione Giunta Comunale n. 235 del 29/11/2018 con la quale è approvata la nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019 – 2021, dello schema di bilancio di previsione finanziario 2019-2021, della nota integrativa e del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio nella quale è stato inserito ed approvato contestualmente, il Programma Triennale ed Elenco Annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e regolato con Decreto 16 gennaio 2018 n. 14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che ne definisce le procedure per la redazione e la pubblicazione;

PRESO ATTO che, in particolare, nella scheda D del programma triennale 2019-2020-2021 delle OO.PP., era stato previsto l'inserimento di tre lotti funzionali dell'intervento di riqualificazione di Via Brunenghi (per ogni annualità) dell'importo rispettivamente di € 350.000; € 300.000; € 350.000 essendo comunque l'intenzione dell'amministrazione quella di estendere l'intervento a tutto lo sviluppo dell'asse viario, prevedendo appunto dei lotti funzionali che, stante l'elevato presumibile importo complessivo necessario per l'opera, sarebbero stati estesi oltre il triennio della programmazione;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 29/11/2018 con la quale si disponeva la rimodulazione e l'aggiornamento agli obiettivi del Piano Esecutivo di Gestione/Piano Dettagliato degli Obiettivi per l'anno 2019, originariamente approvato con deliberazioni G.C. n. 10 in data 11.01.2018 e n. 11 in data 18.01.201, prevedendo - in particolare- per l'Area 4 la predisposizione degli elaborati preliminari per poter procedere all'affido dell'incarico di progettazione e aggiudicazione nel 2019 del primo lotto dei lavori di riqualificazione di Via Brunenghi;

VISTO che l'Ufficio Tecnico, sulla base degli indirizzi ricevuti, procedeva, nel Dicembre 2018, alla redazione del Documento Preliminare di Avvio alla Progettazione (DPAP), sulla base del combinato disposto dell'Art. 15 del D.P.R. 207/10 e del comma e del paragrafo 5.1.4 delle Linee Guida n. 3 ANAC, identificando un ammontare complessivo dei lavori pari a € 3.770.000 sulla base di un'ipotesi progettuale che, oltre a prevedere il rifacimento integrale di tutti i sottoservizi, proponeva – su espresso mandato dell'amministrazione - soluzioni improntate a semplicità costruttiva e realizzativa relativamente alle sistemazioni superficiali;

CONSIDERATO che a seguito di successivi approfondimenti e valutazioni da parte dell'Amministrazione è maturata la convinzione che un simile intervento di sistemazione generale di un asse viario di primaria importanza potesse rappresentare l'occasione per proporre delle soluzioni architettoniche più qualificanti e di maggiore impatto;

TENUTO CONTO che, in forza di quanto indicato al punto precedente, con deliberazione n. 80 del 20.11.2019, la Giunta Comunale provvedeva all'approvazione della 3^a variazione al Programma Triennale delle OO.PP. 2019/20/21 ed Elenco Annuale dei

Lavori 2019 esplicitando la suddetta volontà di procedere all'esperienza di un concorso di progettazione e provvedendo, di conseguenza, all'eliminazione del primo lotto dell'intervento di riqualificazione di Via Brunenghi previsto per l'annualità 2019;

VISTO che, sulla base del mutato orientamento, l'ufficio tecnico ha proceduto alla revisione del Documento Preliminare di Avvio alla Progettazione costituito dai seguenti elaborati :

- Relazione descrittiva
- Allegato 1 – Stima dei costi
- Allegato 2 – Calcolo onorario per competenze professionali
- Allegato 3 - Calcolo onorario per l'attività di verifica della progettazione

PRESO ATTO che, sulla base dei contenuti del suddetto documento, è stato quantificato un ammontare complessivo dell'intervento di riqualificazione (esteso a tutto l'asse viario di Via Brunenghi) pari a € 3.900.000 di cui € 3.060.000 per lavori ed € 840.000 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che l'importo complessivo dei servizi tecnici di ingegneria/architettura (progettazione preliminare, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, regolare esecuzione) in applicazione della tariffa professionale di cui al DM 17.06.2016 è pari a € 280.470 oltre contributo integrativo (4%) ed Iva 22% per un totale di € 355.860,34 come risulta dal seguente quadro economico dell'intervento:

| | |
|--|------------------------------|
| Importo dei lavori | € 2 964 762,08 |
| Oneri di sicurezza | € 95 237,92 |
| <u>Importo lavori inclusi OS</u> | <u>€ 3 060 000,00</u> |
| | |
| <u>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u> | |
| Iva 4% | € 34 835,78 |
| Iva 10% | € 218 910,54 |
| Spese tecniche (Art.113 comma 3 D.Lgs.50/2016) | € 48 960,00 |
| Spese tecniche (Art.113 comma 4 D.Lgs. 50/2016) | € 12 240,00 |
| Spese tecniche incarichi esterni | € 330 230,94 |
| Attività di supporto alla verifica della prog. | € 41 913,37 |
| Lavori in economia non inclusi nell'appalto | € 20 000,00 |
| Contributo ANAC per appalto lotti | € 1 875,00 |
| Interferenze sottoservizi | € 20 000,00 |
| Sondaggi ed assistenza archeologica | € 35 000,00 |
| Imprevisti (Art.42 comma 3b DPR 207/10) | € 76 034,36 |
| <u>Totale somme a disposizione</u> | <u>€ 840 000,00</u> |
| | |
| <u>Importo complessivo intervento</u> | <u>€ 3 900 000,00</u> |

VISTO il Capo IV “Concorsi di progettazione e di idee” della Parte II del Titolo IV del Codice dei Contratti Pubblici (articoli da 152 a 157) ed in particolare il comma 4 dell’articolo 154 del Codice dove si prevede che:

- a) “in caso di intervento di particolare rilevanza e complessità, la stazione appaltante può procedere all’esperimento di un concorso di progettazione articolato in due gradi”;
- b) “Il secondo grado (.....) si svolge tra i soggetti individuati attraverso la valutazione di proposte di idee presentate nel primo grado e selezionate senza formazione di graduatorie di merito e assegnazione di premi”;
- c) “Al vincitore del concorso, se in possesso dei requisiti previsti, può essere affidato l’incarico della progettazione preliminare, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, regolare esecuzione, a condizione che detta possibilità e il relativo corrispettivo siano previsti nel bando”;

VISTO l’Art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (“Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione”);

PRESO ATTO che il Consiglio Nazionale dell’Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori mette gratuitamente a disposizione dell’Amministrazione Pubbliche una piattaforma informatica (“concorsiawn.it”) finalizzata alla promozione del concorso di progettazione (in particolare di quello a 2 gradi) quale strumento atto a garantire la qualità del progetto dei partecipanti che presuppone la preventiva sottoscrizione di un protocollo d’intesa con gli ordini locali a cui far seguire una convenzione con il CNAPPC;

RILEVATO che la suddetta piattaforma - gratuita ed a ampia diffusione - è in grado di assicurare l’anonimato dei concorrenti - mediante generazione di chiavi di crittografiazione – fornendo le migliori garanzie, in termini di massima trasparenza ed imparzialità, nella scelta dei concorrenti

ACQUISITO e allegato il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal competente Dirigente dell’Area 4 ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che dal presente atto, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell’ente, non necessita del parere di regolarità contabile ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

RAVVISATA la propria competenza ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

All’unanimità dei voti, espressi a norma di legge,

D E L I B E R A

1. Di approvare il Documento Preliminare di Avvio alla Progettazione (DPAP)-Revisione 2019 relativo all’Intervento di riqualificazione urbana di Via Brunenghi, redatto dal Dirigente dell’Area 4, che aggiorna e sostituisce l’analogo documento redatto nel mese di Dicembre 2018, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione descrittiva

- Allegato 1 – Stima dei costi
 - Allegato 2 – Calcolo onorario per competenze professionali
 - Allegato 3 - Calcolo onorario per l'attività di verifica della progettazione e di dividerne l'impostazione e le conclusioni in esso riportate.
2. Di dare mandato al Dirigente dell'Area 4 di procedere all'indizione di un concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'Art. 154 comma 4 del D.Lgs. 50/16 utilizzando la piattaforma informatica "concorsiawn.it" messa a disposizione gratuitamente dal Consiglio Nazionale dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori (CNAPPC) al fine di garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, avviando celermente le attività propedeutiche con la formalizzazione del protocollo d'intesa con gli ordini locali a cui far seguire una convenzione con il CNAPPC.
 3. Di prevedere espressamente nel bando del concorso di progettazione che al vincitore, se in possesso dei requisiti previsti, sia affidato l'incarico della progettazione preliminare, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, regolare esecuzione dell'intero intervento che sarà attuato in lotti funzionali.
 4. Di disporre la rimodulazione e l'aggiornamento agli obiettivi del Piano Esecutivo di Gestione/Piano Dettagliato degli Obiettivi per l'anno 2019 con riferimento all'obiettivo n. 29 avente ad oggetto: "Riqualificazione Via Brunenghi" in capo all'Area 4 a seguito del mutato orientamento procedurale.
 5. Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, espressa nelle forme di legge, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D. Lgs. 267/2000.
 6. Di dare atto che la presente deliberazione sarà esecutiva a partire dal decimo giorno successivo alla sua pubblicazione.

ATTESTAZIONI E PARERI
(AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 267 DEL 18.08.2000)

Il Responsabile DIRIGENZA AREA 4, Salvatore Curatolo, ha espresso, sulla presente deliberazione, parere Favorevole

IL RESPONSABILE
F.to Salvatore Curatolo

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

F.to Dott.ssa Isabella Cerisola

Il Sindaco

F.to Ugo Frasccherelli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate