



# COMUNE DI FINALE LIGURE

<<Riviera delle Palme >>

PROVINCIA DI SAVONA

Reg. Gen N. 382

Del 30/04/2021

## DIRIGENZA AREA 1

### Sociale

#### Proposta n. 119 del 29 aprile 2021

**OGGETTO:** Legge n. 431/98 art. 11 Contributi per il sostegno alle abitazioni in locazione .  
Riparto del Fondo Nazionale risorse integrative 2020 e fondo comunale.  
Approvazione e impegno di spesa.

#### IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ha stanziato una dotazione di 60 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021 e che, con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti , pubblicato sulla G.U. n. 138 del 30/05/2020, sono stati assegnati alla Regione Liguria € 2.159.474,01;

CHE la Regione Liguria con nota prot. n. 35789 del 30/11/2020 comunicava che con propria deliberazione n. 922 del 13/11/2020 la Giunta Regionale ha avviato le procedure per l'attribuzione del Fondo in oggetto ai Comuni ripartendo il Fondo sociale affitti per il sostegno alle locazioni sostenute nell'anno 2020 e destinando € 81.713,01 al Comune di Finale Ligure, rinviando l'effettiva liquidazione a successivo provvedimento;

VISTA altresì la circolare n. prot. n. 7512 del 26/02/2021 con oggetto "Procedure relative al Fondo sostegno alle locazioni (FSA) legge 431/98 art.11 Apertura del servizio FSA sul sito istituzionale regionale" che fornisce ulteriori indicazioni, utilizzabili come linee guida nella gestione delle procedure FSA;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale considerata la situazione di difficoltà socio-economica di molti nuclei familiari finalesi, e considerata la casa quale bene primario, ha deciso di sostenere le politiche per le famiglie concorrendo alle spese per la locazione, stanziando con propri fondi un finanziamento sul Bilancio comunale;

RICHIAMATA la Legge 09/12/1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in modo specifico l'articolo 11 contenente i requisiti necessari per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, a cui è possibile accedere mediante presentazione di apposita istanza al Comune di residenza sulla base dei Bandi annuali pubblicati;

PRESO ATTO altresì del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999 che fissa i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

RITENUTO quindi dover procedere all'indizione del "Bando comunale e del Bando regionale per l'assegnazione di contributi ai conduttori di alloggi in locazione, così come definito all'art. 11 comma 8 della legge 9.12.1998 n. 431" – facendo fronte al sostegno degli affitti 2020;

VISTO lo schema del Bando allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

ATTESO che, con successivo proprio atto, si provvederà, sulla base delle domande pervenute e delle risorse disponibili, a calcolare l'effettivo ammontare dei contributi erogabili in relazione all'entità contributo teorico erogabile;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 del 21 Dicembre 2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 ed il Bilancio di previsione finanziario 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 04/03/2021, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023, il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance;
- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- l'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO l'art. 179 del D.Lgs. 267/2000 (accertamento);

D E T E R M I N A

1. Di **approvare**, per le ragioni espresse in narrativa, lo schema di "Bando comunale e regionale per l'assegnazione di contributi ai conduttori di alloggi in locazione – legge 9.12.1998 n. 431" – Affitti sostenuti nell'annualità 2020 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con il relativo Modulo di domanda (Modello A).
2. Di disporre la pubblicazione sul sito ufficiale del Comune - Albo Pretorio on-line.
3. Di **impegnare** la somma di **€ 70.000,00 al Cap. 9565** "Contributo integrativo per sostegno alle locazioni a carico del comune" Cod. 12.06-1.04.02.05.999 del Bilancio 2021/2023 esercizio 2021.

4. Di **accertare** la somma di € 81.713,01 sul Cap. 405 “Trasferimento regionale per il sostegno alle locazioni L. 431/98 art. 11” Cod. 2.01.01.02.001 del Bilancio di Previsione 2021/2023 – Esercizio 2021 dando atto che trattasi di risorse vincolate esclusivamente al Bando in oggetto, attribuite con Deliberazione Giunta Regionale n. 922 del 13/11/2020.
5. Di **impegnare** la somma di **€ 81.713,01 al Cap. 7275** “Contributi a sostegno alle locazioni art. 11 L. 431/1998 Contributo regionale ” Cod. 12.06-1.04.02.05.999 del Bilancio 2021/2023 esercizio 2021.
6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.
7. Di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile DIRIGENZA AREA 1, CERISOLA ISABELLA / INFOCERT SPA, ha espresso, sulla presente determinazione, parere FAVOREVOLE attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL SEGRETARIO GENERALE  
CERISOLA ISABELLA / INFOCERT SPA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate*