



COMUNE DI FINALE LIGURE

<<Riviera delle Palme >>

PROVINCIA DI SAVONA

Reg. Gen N. 140
Del 26/02/2018

DIRIGENZA AREA 1

Sociale

Proposta n. 66 del 23 febbraio 2018

OGGETTO: Fondo comunale per il sostegno alle locazioni sostenute nell'anno 2017

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che a partire dal Bilancio 2011 il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione è stato azzerato;

CHE la Regione Liguria non ha finanziato il Fondo Sociale Affitti e che quindi la procedura per l'assegnazione dei contributi regionali nell'anno in corso non avrà luogo;

DATO ATTO che l'Amministrazione del Comune di Finale Ligure, in ragione della situazione di difficoltà socio-economica di molti nuclei familiari e ritenuto che la casa rappresenti il bene primario per eccellenza della persona, e ha quindi deciso di sostenere con propri mezzi finanziari le politiche per le famiglie e in particolare le spese per la locazione;

RICHIAMATA la Legge 09/12/1998 n. 431 e successive modificazioni (art. 2 L. 23 maggio 2014 n. 80) "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in modo specifico l'articolo 11 contenente i requisiti necessari per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, a cui è possibile accedere mediante presentazione di apposita istanza al Comune di residenza sulla base dei Bandi annuali pubblicati;

PRESO ATTO altresì del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999 che fissa i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

RITENUTO quindi di dover procedere all'indizione del "Bando del Comune di Finale Ligure per l'assegnazione di contributi ai conduttori di alloggi in locazione, così come definito all'art. 11 comma 8 della legge 9.12.1998 n. 431" – facendo fronte al sostegno degli affitti sostenuti nell'anno 2017;

DATO ATTO che il suddetto Bando sarà aperto ai residenti del Comune di Finale Ligure

VISTO altresì lo schema di tale Bando allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

ATTESO che, con successivo proprio atto, si provvederà, sulla base delle domande pervenute e delle risorse disponibili, a calcolare l'effettivo ammontare dei contributi erogabili in relazione all'entità contributo teorico erogabile;

DATO ATTO che l'ammissione ai previsti contributi da parte dei soggetti ammessi non si configura nelle fattispecie contrattuali di cui al D. Lgs n. 50/2016 e pertanto i flussi finanziari derivanti non sono soggetti a tracciabilità CIG né agli adempimenti di cui della Legge 13.8.2010 n.136;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art. 9 della L. 243/2012 (Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'articolo 81, sesto comma, della Costituzione);

VISTI:

- la L.R. n. 10/2004 che ha innovato la materia inerente l'assegnazione e la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, introducendo l'adozione di un sistema di accesso e di selezione dei beneficiari degli alloggi secondo l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) in applicazione del D.Lgs. n. 109/98;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 127 del 21.12.2017, con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2018/2020 ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 18.01.2018 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 - Piano dettagliato degli obiettivi -Piano della performance";
- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- gli artt. 3 e 6 della Legge n. 136 e s.m.i. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari e rilevato che la spesa di cui al presente atto NON è soggetta a codifica CIG;
- la Legge n. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018);
- l'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. Di **approvare**, per le ragioni espresse in narrativa, lo schema di "Bando comunale per l'assegnazione di contributi ai conduttori di alloggi in locazione – legge 9.12.1998 n. 431" – Affitti 2017, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con il relativo Modulo di domanda (Modello A).

2. Di disporre la pubblicazione sul sito ufficiale e nell' Albo Pretorio on-line del Comune di Finale Ligure.
3. Di **impegnare** la somma di **€ 95.000,00= al Cap. 9565** "Contributo integrativo per sostegno alle locazioni a carico del Comune" Cod. 12.06-1.04.02.05.999 del Bilancio 2018/2020 esercizio 2018 -
4. Che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art. 9 della L. 243/2012 (Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'articolo 81, sesto comma, della Costituzione).
5. Di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Il Responsabile DIRIGENZA AREA 1, Achille Maccapani / INFOCERT SPA, ha espresso, sulla presente determinazione, parere FAVOREVOLE attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL SEGRETARIO GENERALE
ACHILLE MACCAPANI / INFOCERT SPA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate